



Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операциялардың түрлері бойынша модельдік келісімшарттарды бекіту туралы

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрінің м.а. 2020 жылғы 10 сәуірдегі № 195 бұйрығы. Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде 2020 жылғы 13 сәуірде № 20376 болып тіркелді

"Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы" 2017 жылғы 27 желтоқсандағы Қазақстан Республикасы Кодексінің 278-бабының 3-тармағының 1) тармақшасына сәйкес БҰЙЫРАМЫН:

1. Мыналар:

осы бұйрыққа 1-қосымшаға сәйкес пайдалы қатты қазбаларды барлауға арналған модельдік келісімшарт;

осы бұйрыққа 2-қосымшаға сәйкес пайдалы қатты қазбаларды өндіруге арналған модельдік келісімшарт;

осы бұйрыққа 3-қосымшаға сәйкес кең таралған пайдалы қазбаларды барлауға арналған модельдік келісімшарт;

осы бұйрыққа 4-қосымшаға сәйкес кең таралған пайдалы қазбаларды өндіруге арналған модельдік келісімшарт бекітілсін.

2. Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігінің Жер қойнауын пайдалану департаменті заңнамада белгіленген тәртіппен:

1) осы бұйрықты Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінде мемлекеттік тіркеуді;

2) осы бұйрықты Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігінің интернет-ресурсында орналастыруды қамтамасыз етсін.

3. Осы бұйрықтың орындалуын бақылау жетекшілік ететін Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму вице-министріне жүктелсін.

4. Осы бұйрық алғашқы ресми жарияланған күнінен кейін күнтізбелік он күн өткен соң қолданысқа енгізіледі.

*Қазақстан Республикасы
Индустрия және инфрақұрылымдық
даму министрінің міндетін атқарушы*

К. Ускенбаев

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасы
Білім және ғылым министрлігі

"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасы
Еңбек және халықты әлеуметтік қорғау министрлігі
"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасы
Қаржы министрлігі
"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрлігі
"КЕЛІСІЛДІ"

Қазақстан Республикасы
Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің
2020 жылғы 10 сәуірдегі
№ 195 бұйрығына
1-қосымша

Пайдалы қатты қазбаларды барлауға арналған модельдік келісімшарт

Мазмұны

Кіріспе

1. Келісімшарттың мақсаты
2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі
3. Келісімшарттық аумақ
4. Жұмыс бағдарламасы
5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы
6. Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу және реквизициялау құқығы
7. Барлау жүргізу кезінде персоналды жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу
8. Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және ғылыми зерттеулерді қаржыландыруға қатысу
9. Салық салу
10. Табу
11. Консервациялау, жою және жою қоры
12. Есепке алу және есептілік
13. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары
14. Жер қойнауын пайдаланушының келісімшарт талаптарын бұзғаны үшін жауаптылығы

15. Құқықтар мен міндеттерді беру
16. Еңсерілмейтін күш
17. Құпиялылық
18. Қолданылатын құқық
19. Дауларды шешу тәртібі
20. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері
21. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары
22. Келісімшарт тілі
23. Қосымша ережелер

Барлауға арналған келісімшартқа қосымшалар:

- 1 – қосымша - барлауға арналған келісімшартқа жұмыс бағдарламасы
- 2 – қосымша - геологиялық бөлу

Барлауға арналған осы келісімшарт

(пайдалы қатты қазбаның түрін көрсету)

(бұдан әрі - Келісімшарт) 20__ жылғы _____ № _____ хаттамаға сәйкес осы келісімшартты жасасу үшін негіз болып табылатын Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі

(бұдан әрі – Құзыретті орган) атынан әрекет ететін Қазақстан Республикасы және

(Азаматтың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) немесе заңды тұлғаның фирмалық атауы)

(бұдан әрі – Жер қойнауын пайдаланушы) арасында _____ жылғы " _____ " жасалды.

Кіріспе

Назарға ала отырып:

1) Қазақстан Республикасының Конституциясына сәйкес жер қойнауы және оларда пайдалы қазбалары бары мемлекеттік меншігінде құзыретті орган атынан Қазақстан Республикасы қауіпсіз пайдалануды қамтамасыз ету шарты кезінде барлауды жүзеге асыруға тілек білдіреді

(пайдалы қатты қазбаның түрін көрсету)

2) Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес барлауды қаржылық және техникалық мүмкіндіктері бар тиімді және қауіпсіз жүргізуге ниеті;

3) Қазақстан Республикасының Үкіметі құзыретті органға келісімшартты жасасу және орындау құқығын берді;

4) Құзыретті орган және жер қойнауын пайдаланушы, келісімшарт барлау кезінде олардың өзара құқықтары мен міндеттерін реттейтін болады.

(пайдалы қатты қазбаның түрін көрсету)

Құзыретті орган және жер қойнауын пайдаланушы төмендегілер туралы келісті:

1. Келісімшарттың мақсаты

1. Келісімшарттың мақсаты Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінде) барлау жөніндегі операцияларды жүргізу үшін жер қойнауын пайдалану құқығын беру шарттарын айқындау болып табылады

(пайдалы қатты қазбаның түрін көрсету).

2. Қазақстан Республикасының жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы заңнамасына сәйкес (бұдан әрі – Заңнама) және жер қойнауын пайдаланушы геологиялық бөлулермен белгіленген, келісімшарттық аумақтар (жер қойнауы учаскесінде) шегінде барлау жүргізуге және келісімшарт талаптарына құқылы, оның ішінде:

егер заңнамада өзгеше көзделмесе, тәжірибелік-өнеркәсіптік өндіруді жүргізу кезінде алынған пайдалы қатты қазбаларды қоса алғанда, келісімшарт бойынша қызмет нәтижелеріне өз қалауы бойынша билік ету және пайдалану;

келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), ал қажет болған жағдайда жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен берілген өзге де жер учаскелерінде жұмыстарды жүзеге асыру үшін қажетті күрделі емес өндірістік құрылыстарды, әлеуметтік сала объектілерін салуға, сондай-ақ шарттар негізінде келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), одан тыс жерлерде де ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға;

заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, басқа тұлғалардың пайдасына келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығына немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлестерге билік ету;

Келісімшарт пен заңнамада белгіленген жағдайларда жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды тоқтатуға құқылы.

3. Осы Келісімшартта жер қойнауын пайдаланушыға барлау жөніндегі операцияларды жүргізуге жер қойнауын пайдалану

_____ (пайдалы қатты қазбалар түрін көрсету), сондай-ақ ілеспе пайдалы қатты қазбалар құқығы беріледі (компоненттер).

2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі

4. Келісімшарт _____ жылға жасалған.

5. Келісімшарт құзыретті органда мемлекеттік тіркелген күннен бастап күшіне енеді.

6. Кен орны табылған жағдайда (минералдандыру) _____ (пайдалы қатты қазбалар түрін көрсету), заңнамада көзделген тәртіппен осы Келісімшарттың 11-тармағының ережелерін ескере отырып, жер қойнауын пайдаланушы табуды бағалау үшін қажетті кезеңге оның қолданылу мерзімін ұзартуға құқылы.

7. Келісімшарттың қолданылу мерзімін өзгерту үшін оған тиісті өзгерістер енгізіледі.

Ұзарту мерзімі, егер тараптар немесе заңнамада өзгеше белгіленбесе, келісімшартқа тиісті толықтыру мемлекеттік тіркелген күннен бастап есептеледі.

3. Келісімшарттық аумақ

8. Жер қойнауын пайдаланушы барлауды келісімшартқа қосымша болып табылатын геологиялық бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақ (жер қойнауы учаскесі) шегінде орындайды.

9. Егер барлау жүргізу кезінде табылған минералданудың (табудың) немесе кен орнының (құрлықта немесе теңізде орналасуына қарамастан) географиялық шекаралары геологиялық бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің) шегінен шығып жатқандығы анықталса, онда оны кеңейту туралы мәселені құзыретті орган заңнамаға сәйкес келісімшартқа өзгерістер енгізу жолымен шешуі тиіс. Егер кеңейту аумағы жер қойнауын пайдаланудан бос болса, келісімшарттық аумақты кеңейту мүмкін болады.

10. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарттық аумақты тек келісімшартта көзделген мақсаттарда ғана пайдалануға міндеттенеді.

11. Аумақтарды қоспағанда, келісімшарттық аумақтарды қайтару (жер қойнауы учаскесінің бір бөлігінен бас тарту) жер қойнауын пайдаланушы пайдалы қатты қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығын алуға арналған табу немесе өтінім берілген учаске белгіленген, мынадай кесте бойынша жүзеге асырылады:

келісімшарт қолданысының екінші жылының соңына %

келісімшарт қолданысының үшінші жылының соңына қарай %

келісімшарт қолданысының төртінші жылының соңына %

келісімшарт қолданысының бесінші жылының соңына қарай %

келісімшарт қолданысының алтыншы жылының соңына қарай %

Келісімшарттық аумақтың бөліктерін қайтару (жер қойнауы учаскесінің бөлігінен бас тарту) бұрын ресімделген геологиялық бөлуден келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің) қайтарылатын бөліктерін қоспағанда, геологиялық бөлуді қайта ресімдеу және келісімшартқа тиісті өзгерістер енгізу жолымен жүзеге асырылады.

Міндетті қайтаруға жататын келісімшарттық аумақтың көрсетілген мөлшері келісімшарт жасасу кезінде келісімшарттық аумақтың бастапқы көлемінен есептеледі.

12. Осы Келісімшарттың 11-тармағына сәйкес жер қойнауы учаскелерін қайтару кезеңіне қарай жер қойнауын пайдаланушының оларға барлау салдарын жою жөніндегі міндеттемелерін тоқтату олардың толық орындалуымен немесе заңдарда көзделген тәртіппен осындай міндеттемелердің жоқтығымен расталуға тиіс. Жер қойнауын пайдаланушы барлау жөніндегі операциялардың салдарын жоюды жүзеге асырады және қайтарылатын аумақтардағы жерді және барлау жүргізу салдарынан бұзылған басқа да табиғи объектілерді тікелей мақсаты бойынша пайдалану үшін жарамды күйге дейін өз есебінен қалпына келтіреді.

4. Жұмыс бағдарламасы

13. Барлауға арналған жұмыс бағдарламасы осы келісімшартқа қосымша болып табылады және жер қойнауын пайдаланушының негізгі инвестициялық көрсеткіштерге, сондай-ақ жылдар бойынша бөле отырып, жұмыс түрлері мен көлемі бойынша көрсеткіштерге қол жеткізу үшін қажетті міндеттемелерін қамтиды.

Жұмыс бағдарламасы заңнамаға сәйкес бекітілген нысан бойынша жасалады.

14. Жұмыс бағдарламасының көрсеткіштерін қозғайтын барлау жөніндегі жобалау құжатының көрсеткіштері өзгерген кезде, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, жұмыс бағдарламасына тиісті өзгерістер енгізілуге тиіс.

5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы

15. Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес барлау жөніндегі операцияларды орындау үшін сатып алған мүлік жер қойнауын пайдаланушының меншігі болып табылады.

16. Келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында) орналасқан жабдық пен өзге де мүлікке меншік құқығының ауысуына қарамастан, егер мұндай аумақта жер қойнауын пайдаланушыға келісімшарт бойынша айрықша құқық шеңберінде пайдалы қатты қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығы берілмеген болса, жер қойнауын пайдаланушының келісімшарттық аумақтан (жер қойнауы учаскесінің аумағынан) осындай жабдықты және өзге де мүлікті бөлшектеу және жою міндеті өз есебінен сақталады.

Жабдықтар мен өзге де мүлікті тиесілігіне қарамастан, келісімшарттық аумақтан демонтаждау мен жоюды жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес адамның өмірі, денсаулығы және қоршаған орта үшін қауіпсіз тәсілмен жүзеге асыруға тиіс.

17. Егер заңнамада өзгеше көзделмесе, келісімшарт бойынша барлау жүргізу нәтижесінде жер қойнауын пайдаланушы өз есебінен алған геологиялық ақпарат жер қойнауын пайдаланушының меншігінде болады.

Геологиялық ақпаратты сақтау тәртібі, оларға билік ету және орнын ауыстыру бойынша шектеулер заңнамамен белгіленеді.

6. Қазақстан Республикасы пайдалы қазбаларды сатып алуға және реквизициялауға құқылы.

18. Қазақстан Республикасы көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, тиісті пайдалы қазбалармен мәмілелер жасау кезінде жер қойнауын пайдаланушы қолданатын, мәміле жасалған күні қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар бойынша жер қойнауын пайдаланушының пайдалы қазбаларын сатып алуға басқа тұлғалар алдында басым құқығы бар.

19. Жер қойнауын пайдаланушы мәмілелер жасасу кезінде қолданатын пайдалы қазбалардың бағалары туралы ақпарат болмаған жағдайда, көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу жөніндегі мәмілені жасау күніне әлемдік нарықта қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар қолданылады.

Сатып алынатын пайдалы қазбалардың шекті көлемі тиісті жылы нақты өндірілген өнімнің жалпы көлемінің ___% - ынан аспауы тиіс.

20. Төтенше немесе әскери жағдайы енгізілген жағдайда Қазақстан Республикасы Үкіметінің жер қойнауын пайдаланушыға тиесілі пайдалы қазбалардың бір бөлігін немесе барлығын реквизициялауға құқығы бар. Реквизициялау төтенше немесе әскери жағдайының барлық қолданылу мерзімі ішінде Қазақстан Республикасының мұқтажы үшін қажетті мөлшерде жүзеге асырылуы мүмкін.

7. Барлау жүргізу кезінде қызметкерлерді жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу

21. Пайдалы қазбаларды барлау жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушылар қазақстандық кадрларға артықшылық беруге міндетті. Шетелдік жұмыс күшін тарту Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

Бұл ретте Қазақстан Республикасының халықты жұмыспен қамту және халықтың көші-қоны туралы заңнамасына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде Қазақстан Республикасының аумағында еңбек қызметін жүзеге асыратын басшылардың, менеджерлердің және мамандардың саны әрбір тиісті

санат бойынша басшылардың, менеджерлердің және мамандардың жалпы санының елу пайызынан аспауға тиіс.

Кадрлардағы жергілікті қамту үлесін есептеу Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

22. Мердігерлік және қосалқы мердігерлік жұмыстарда жұмыс істейтін қызметкерлерді қоса алғанда, жұмыстарға тартылатын кадрлардың жалпы санынан пайыздық қатынаста қазақстандық кадрлардың саны басшы құрам бойынша 50% - дан кем емес, жоғары және орта кәсіптік білімі бар мамандар бойынша 50% - дан кем емес, білікті жұмысшылар бойынша 50% - дан кем емес құрауы тиіс, оның ішінде жылдар бойынша:

Жыл	Басшы құрам	ЖБ және ОКБ мамандары	Білікті жұмысшылар
1 жыл		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес
2 жыл		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес
...		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес
(Келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес

Осы тармақтың талаптары осы Келісімшарттың 21-тармағына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде тартылған шетелдік азаматтар болып табылатын басшыларға, менеджерлерге және мамандарға қолданылмайды.

23. Жер қойнауын пайдаланушы мердігерлік жұмыстарда істейтін персоналды қоса алғанда, тартылған шетелдік персоналға қатысты қазақстандық персонал үшін еңбекақы төлеудің тең жағдайларын қамтамасыз етуге міндетті.

24. Егер тікелей келіссөздер хаттамасында не аукцион өткізу туралы хабарламада өзгеше көзделмесе, жер қойнауын пайдаланушы барлау жүргізу кезеңінде Қазақстан Республикасының азаматтарын жұмыс бағдарламасында көзделген барлауға арналған шығыстардың кемінде ___ пайызы мөлшерінде даярлауды және қайта даярлауды жыл сайын қаржыландыруды жүзеге асыруға міндеттенеді.

Жер қойнауын пайдаланушының Қазақстан Республикасының азаматтарын даярлау мен қайта даярлауды қаржыландыру жөніндегі нақты шеккен шығыстары осы тармақта көрсетілген міндетті орындау болып табылады, оның ішінде облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың тиісті жергілікті атқарушы органы ұсынған және құзыретті органмен келісілген тиісті облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың аумағында жүзеге асыратын

білім беру ұйымдарының материалдық-техникалық базасын жақсарту үшін қажетті тауарлардың, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің тізбесі бойынша сатып алуға жұмсалған нақты шығыстары осы тармақта көрсетілген, жөніндегі шығыстарды, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушы болып табылатын заңды тұлғаның жанындағы жеке оқу (оқыту) орталықтарында кадрларды кәсіптік даярлау мен қайта даярлауды қаржыландыру жөніндегі шығыстарды қамтиды.

Осы тармақтың бірінші абзацына сәйкес жүзеге асырылған, белгіленген минимумнан асатын қаржыландыру көлемі келесі жылы жер қойнауын пайдаланушының тиісті міндеттемелерін орындау есебіне ескеріледі.

25. Осы Келісімшарт бойынша барлау үшін жұмыстар мен қызметтерді сатып алу жер қойнауын пайдаланудың лицензиялық режимі шеңберінде пайдалы қатты қазбаларды өндіру жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде заңнамада көзделген тәртіппен жүзеге асырылады. Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу кезінде жер қойнауын пайдаланушы әуе, темір жол, су және басқа да көлік түрлерін пайдалануды қоса алғанда, егер бұл жұмыстар (көрсетілетін қызметтер) Қазақстан Республикасының резидент еместері көрсететін біртектес жұмыстардың (көрсетілетін қызметтердің) стандарттарына, бағалық және сапалық сипаттамаларына сәйкес келсе, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді қазақстандық өндірушілерді тартуға міндеттенеді.

Бұл ретте барлау жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде келісімшарт бойынша жергілікті қамту мөлшері жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерге қатысты, оның ішінде жылдар бойынша кемінде 50% - ды құрауы тиіс:

Жыл	Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер
1 жыл	
2 жыл	
...	
(келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)	

Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер жергілікті қамту үлесін есептеу заңнамаға сәйкес жүзеге асырылады.

8. Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына қатысу және ғылыми зерттеулерді қаржыландыру

26. Келісімшарттың қолданылу мерзімі ішінде жер қойнауын пайдаланушы өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жыл сайынғы аударымдар жүргізеді _____ (тікелей келіссөздер хаттамасында көрсетілгеннен кем емес мөлшердегі соманы не аукцион өткізу

туралы хабарламада көрсетілген мөлшерді көрсету) облыстың, республикалық органның, республикалық маңызы бар қаланың тиісті жергілікті атқарушы органының бюджетіне, Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген Бірыңғай бюджеттік сыныптамаға сәйкес 206114 "Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жер қойнауын пайдаланушылардың аударымдары" бюджеттік сыныптамасының кодына ауыстырылсын.

27. Жер қойнауын пайдаланушы тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді қазақстандық өндірушілер көрсететін ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және (немесе) тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарды және (немесе) "Инновациялық технологиялар паркі" инновациялық кластері қатысушыларының жобаларын қаржыландыруды өткен жылдың қорытындылары бойынша келісімшарттық қызмет бойынша жылдық жиынтық табыстың кемінде бір пайызы мөлшерінде жыл сайын жүзеге асыруға міндеттенеді.

Жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшарт шеңберіндегі қызметке байланысты көрсетілген жұмыстарға жер қойнауын пайдаланушының нақты шеккен шығыстары ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және (немесе) тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарды қаржыландыру жөніндегі міндеттеменің орындалуы болып табылады, сондай-ақ қосылған құны жоғары өнім (қайта бөліктер) алуға бағытталған келісімшартқа байланысты емес қызметке, экология, еңбекті қорғау, жұмыстарды қауіпсіз жүргізуді қамтамасыз ету, өндірістік қызмет (технологиялық цикл) шеңберінде энергия үнемдеу саласындағы зерттеулерге жұмсалған нақты шығыстары болып табылады), және ғылыми-техникалық қызмет саласындағы заңнамалық актісіне сәйкес ғылыми және (немесе) ғылыми-техникалық қызмет субъектілері жүзеге асыратын ғылыми зерттеулерді, сондай-ақ Қазақстан Республикасының Кәсіпкерлік кодексіне сәйкес индустриялық-инновациялық инфрақұрылым элементтерін қаржыландыруға арналған шығыстар. "Инновациялық технологиялар паркі" инновациялық кластері туралы "Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес дербес кластерлік қорға ақша жіберу "Инновациялық технологиялар паркі" инновациялық кластері қатысушыларының жобаларын қаржыландыру жөніндегі міндеттемелерді орындау деп танылады.

Осы тармақтың бірінші абзацына сәйкес жүзеге асырылған, белгіленген минимумнан асатын қаржыландыру көлемі келесі жылы жер қойнауын пайдаланушының тиісті міндеттемелерін орындау есебіне ескеріледі.

Қазақстандық ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және (немесе) тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарды өндірушілер болмаған жағдайда,

шетелдік өндірушілер көрсететін осы жұмыстарды қаржыландыру құзыретті органның келісімімен жүзеге асырылады.

9. Салық салу

28. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша салық міндеттемелерін есептеу оларды төлеу жөніндегі міндеттемелер туындаған кезде қолданылып жүрген Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес жүргізіледі. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық міндеттемелерін орындау жер қойнауын пайдаланушыны салық міндеттемесі туындаған күні қолданыста болған Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес келісімшарт шеңберінен тыс Қазақстан Республикасында қызметті жүзеге асыру бойынша салық міндеттемесін орындаудан босатпайды.

29. Қол қойылатын бонустың соңғы мөлшері _____ (сомасын көрсету).

30. Келісімшартты жасасу кезінде жер қойнауын пайдаланушы 20__ жылғы " __ " _____ № _____ банктік тапсырмаға сәйкес қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының елу пайызын төледі.

31. Қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының қалған елу пайызын _____ мөлшерінде (сомасын көрсету) жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының салық заңнамасында белгіленген тәртіппен және мерзімде төлейді.

10. Табу

32. Кен орнының табылуын (минералдануын) жер қойнауын зерттеу жөніндегі уәкілетті орган растайды. Табуды бағалау жөніндегі жұмыстарды жүргізу үшін қажетті мерзім барлау жоспарында және келіссөздер нәтижелері бойынша келісімшарттың жұмыс бағдарламасында айқындалады.

33. Жер қойнауын пайдаланушы анықталған табуды бағалау үшін оның қолданылу мерзімін ұзарту мақсатында келісімшартқа өзгеріс енгізу кезінде қолданыстағы заңнамаға сәйкес бағалау жұмыстарын көздейтін барлау жоспарын әзірлейді (немесе барлау жоспарына өзгерістер енгізеді). Табуды бағалау мақсатында жүргізілетін тәжірибелік-өнеркәсіптік өндіру оны негіздеу және құзыретті органмен келісілген жағдайда барлау жоспарына қосылуы тиіс.

34. Осы келісімшартта көзделген барлау пайдалы қатты қазбалар кен орнын бағалаған жер қойнауын пайдаланушы заңнамаға сәйкес басым тәртіппен пайдалы қатты қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығын алуға айрықша құқығы бар.

11. Консервациялау, жою және жою қоры

35. Келісімшарттық аумақтың бір бөлігін (жер қойнауы учаскесінің бір бөлігін) консервациялау тәжірибелік-өнеркәсіптік өндіру жөніндегі жұмыстар уақытша тоқтатылған кезде жүзеге асырылады және өндірістік құрылыстар мен өзге де объектілерді осы Келісімшарт бойынша өндіру жөніндегі операцияларды қайта жаңғырту кезінде оларды одан әрі пайдалануға жарамды күйге келтіру мүмкіндігін қамтамасыз ету мақсатында, сондай-ақ қауіпті өндірістік факторлардың зиянды әсерін қысқарту және төтенше жағдайлардың алдын алу мақсатында жүргізілетін іс-шаралар кешенінен тұрады.

Жер қойнауын пайдалану салдарын жою жер қойнауын пайдаланушыға пайдалы қатты қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығы берілетін аумақты қоспағанда, келісімшарттың қолданылуы тоқтатылған кезде барлау жүргізу барысында келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің бөліктері) қайтарылатын бөліктері бойынша мерзімінен бұрын жүзеге асырылады.

36. Өндіру жөніндегі операцияларды консервациялау және оның салдарларын жою пайдалы қатты қазбаларға арналған жер қойнауын пайдалану жөніндегі операциялар үшін заңнамада белгіленген тәртіппен жүзеге асырылады.

Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарт бойынша өз операцияларының салдарын жою үшін тарату қорын құрады.

Таратуға немесе консервациялауға байланысты жұмыстарды қаржыландыру тарату қорының қаражаты есебінен жүзеге асырылады. Бұл ретте тарату қорының қаражатын пайдалануды жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның рұқсатымен жүзеге асырады.

Барлау кезеңінде тарату қорына аударымдарды жер қойнауын пайдаланушы жыл сайын тиісті жылға арналған жұмыс бағдарламасында көзделген барлауға арналған жыл сайынғы шығындардың кемінде бір пайызы мөлшерінде Қазақстан Республикасының аумағындағы кез келген екінші деңгейдегі банктегі арнайы депозиттік шотқа жүргізеді.

Келісімшарттық аумақтың бір бөлігін қайтару осы тармаққа сәйкес оның қаражатын пайдалану жағдайынан басқа тарату қорының тиісті азаюына әкеп соқпайды.

Жер қойнауын пайдаланушының бұрынғы есепті кезең үшін тарату қорына аудару жөніндегі міндеттемелерді орындамаған жағдайда барлау жөніндегі операцияларды жүзеге асыруға құқығы жоқ. Осы талаптар келісімшарт қолданылуының бірінші жылы ішінде қолданылмайды.

37. Егер барлау салдарын жоюға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен асып кетсе, онда жер қойнауын пайдаланушы таратуды қосымша қаржыландыруды өз есебінен жүзеге асыруға міндетті.

38. Егер таратуға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен аз болса, онда жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның келісімімен ақша қаражатының артығын өз қалауы бойынша пайдаланады.

39. Жер қойнауын пайдалану құқығы құзыретті органның келісімімен тарату қорына ауысқан жағдайда жаңа жер қойнауын пайдаланушыға берілуі (қайта ресімделуі) тиіс, ал мүмкін болмаған жағдайда құзыретті органның келісімімен тарату қоры жер қойнауын пайдалану құқығы ауысқан кезде жинақталуы тиіс сомадан кем емес мөлшерде жаңа жер қойнауын пайдаланушы қайта құрылуы мүмкін.

40. Құзыретті орган келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен тоқтатқан жағдайда, жер қойнауын пайдаланушы барлау салдарын, оның ішінде тарату қорының қаражатынан таратуды жүзеге асыруға міндетті.

12. Есепке алу және есептілік

41. Жер қойнауын пайдаланушы барлауды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдалану жөніндегі жүргізілетін операциялардың есебін жүргізуге және заңнамада көзделген тәртіппен және мерзімде талап етілетін есептілікті беруге тиіс.

42. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде қажетті құжаттарды, ақпаратты беруге және жұмыс орындарына кедергісіз қол жеткізуді қамтамасыз етуге және олар анықтаған бұзушылықтарды уақтылы жоюға міндеттенеді.

43. Келісімшарттық аумақтағы қызметтің нәтижелері бойынша жер қойнауын пайдаланушы жер қойнауын зерттеу жөніндегі уәкілетті органға геологиялық есептілікті ұсынуға міндетті.

13. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары

44. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшартқа және заңнамаға сәйкес жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізуге, жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптарды сақтауға, оның ішінде өнеркәсіптік қауіпсіздік және қоршаған ортаны қорғау саласындағы санитарлық-эпидемиологиялық талаптар мен талаптарды сақтауға тиіс.

45. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушы, егер бұл қауіпсіздіктің ерекше жағдайларымен байланысты болмаса және мұндай қызмет жер қойнауын пайдалану жөніндегі

операцияларды жүргізуге кедергі келтірмесе, басқа тұлғаларға келісімшарттық аумақ шегінде еркін жүріп-тұруға, ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға кедергі жасамауға міндеттенеді.

46. Барлауды жүзеге асыру кезінде жер қойнауын пайдаланушы барлауды жүргізудің оң тәжірибесіне негізделген жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің неғұрлым тиімді әдістері мен технологияларын таңдауға тиіс.

47. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасында өндіруші салалар қызметінің ашықтығы бастамасын іске асыруға қатысты өзара түсіністік туралы меморандумның талаптарын және жер қойнауын пайдаланушының бақылаушы тұлғалары туралы ақпаратты ашуды және олардың құрамын өзгертуді, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланудың негізгі шарттары туралы ақпаратқа қол жеткізуді және оның орындалуын бақылауды көздейтін заңнама нормаларын сақтауға міндеттеме алады.

48. Жер қойнауын пайдаланушы жобалық құжаттарға және жұмыс бағдарламасына сәйкес келісімшарт бойынша өз қызметін қаржыландыру жөніндегі міндеттемені өзіне қабылдайды.

14. Келісімшарт талаптарын бұзуы үшін жер қойнауын пайдаланушының жауаптылығы

49. Жер қойнауын пайдаланушы өзі қабылдаған мынадай міндеттемелерді орындамағаны, тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу түрінде жауапты болады:

1) жұмыстардағы (көрсетілетін қызметтердегі) жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді есепті кезеңде орындалмаған міндеттемелер сомасының отыз пайызы мөлшерінде орындамағаны үшін;

2) тиісті жылдың 1 қаңтарында қолданыста болған республикалық бюджет туралы заңнамаға сәйкес кадрлардағы жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді орындамағаны үшін екі мың айлық есептік көрсеткіш мөлшерінде (АЕК);

3) осы Келісімшарттың 7 және 8-тарауларында көрсетілген қаржылық міндеттемелерді орындамағаны үшін есепті кезеңде орындалмаған міндеттеме сомасының мөлшерінде.

Көрсетілген міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу тиісті күнтізбелік жылда орындалуы келісімшартта көзделген негізгі міндеттемені тоқтатады.

50. Егер жер қойнауын пайдаланушының нарықта қолданылып жүрген бағалардың өзгеруі салдарынан, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушының еркіне байланысты емес басқа да мән-жайлар бойынша нақты шығыстары келісімшарт жасасу, жұмыс бағдарламасын келісу кезінде ескерілгендерден аз болса, бірақ бұл ретте жер қойнауын пайдаланушы міндеттемелерінің

келісімшартта көзделген нақты көлемі толық көлемде орындалса, жер қойнауын пайдаланушының нақты шығыстарының мұндай азаюы келісімшарт талаптарын бұзу және келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін.

51. Қазақстан Республикасының аумағынан тыс жерде өткен конкурс нәтижелері бойынша барлау жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде пайдаланылатын немесе жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жұмыстарды (көрсетілетін қызметтерді) сатып алу тәртібін бұза отырып сатып алынған жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу жөніндегі шығыстар құзыретті орган жер қойнауын пайдаланушының келісімшарттық міндеттемелерді орындауы ретінде ескеретін шығыстардан алып тасталады.

52. Осы тараудың 51-тармағының мақсаттары үшін жер қойнауын пайдаланушы сатып алуды осы Келісімшартта және заңнамада белгіленген жергілікті қамту үлесі келісімшарттың 7-тарауының 25-тармағының талаптарына сәйкес келмейтін осындай жұмыстарды (қызметтерді) сатып алу тәртібіне қойылатын талаптарды бұза отырып жүзеге асырған жұмыстардың (қызметтердің) құны ескеріледі. Бұл ретте көрсетілген көлемнен нақты сатып алынған жергілікті қамту жұмыстарының (қызметтерінің) құны шегеріледі.

15. Құқықтар мен міндеттердің ауысуы

53. Жер қойнауын пайдаланушы заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығын немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлесті басқа тұлғаларға иеліктен шығаруға құқылы.

54. Жер қойнауын пайдалану құқығының ауысуы келісімшартқа тиісті өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізу арқылы жүзеге асырылады және осындай өзгерістер және (немесе) толықтырулар тіркелген кезден бастап жасалған болып есептеледі.

16. Еңсерілмейтін күш

55. Тараптардың ешқайсысы келісімшарт бойынша қандай да бір міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер мұндай орындамау немесе тиісінше орындамау еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған болса, жауапты болмайды.

56. Еңсерілмейтін күш мән-жайларына, мысалы: әскери қақтығыстар, табиғи апаттар, дүлей зілзалалар (өрт және т.б.) сияқты, осы жағдайлар кезінде төтенше және еңсерілмейтін мән-жайлар жатады. Келтірілген тізбе толық болып табылмайды.

57. Еңсерілмес күш мән-жайлары туындаған жағдайда олардан зардап шеккен тарап еңсерілмес күш мән-жайларының басталу күні мен сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны тапсыру не пошта арқылы жіберу арқылы бұл туралы екінші тарапты дереу хабардар етеді.

58. Еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған келісімшарт бойынша жұмыстарды толық немесе ішінара тоқтата тұру кезінде келісімшарттың қолданылу мерзімін тараптар еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу кезеңіне ұзартады.

17. Құпиялылық

59. Заңды негізде жалпыға қол жетімді болып табылмайтын және келісімшартты орындау процесінде тараптар алған немесе сатып алған ақпарат коммерциялық құпияны құрайды және егер заңнамада өзгеше көзделмесе, оның құпиялылығын қорғауға жатады. Тараптар құпия ақпаратты Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген қажетті есептерді жасау үшін пайдалана алады.

60. Заңнамаға сәйкес жалпыға қолжетімді болып табылмайтын геологиялық ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен 20__ жылғы " __ " № __ құпиялылық туралы келісім жасасу жолымен беріледі.

Осы геологиялық ақпаратты пайдалану және беру тәртібі көрсетілген құпиялылық туралы келісімнің шарттарына сәйкес анықталады.

61. Тараптар коммерциялық құпияны құрайтын ақпаратты екінші тараптың келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ, тек мына жағдайларды қоспағанда:

егер мұндай ақпарат сот талқылауын жүргізу барысында пайдаланылса;

ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға қызмет көрсететін үшінші тұлғаларға берілген кезде, мұндай үшінші тұлға мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тараптар белгілеген мақсаттарда және тараптар белгілеген мерзімде ғана пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

ақпарат банкке немесе жер қойнауын пайдаланушы қаржы қаражатын алатын басқа қаржы ұйымына берілсе, мұндай банк немесе басқа қаржы ұйымы мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тек көрсетілген мақсаттарда пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

Қазақстан Республикасы бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде ақпарат берілгенде;

егер мұндай ақпарат геологиялық болып табылса және Қазақстан Республикасының осыған уәкілеттік берілген мемлекеттік органы қорытылған геологиялық ақпаратты ашық қол жеткізуге ұсыну үшін басқа геологиялық ақпаратпен жүйелендіру және жүйелендіру мақсатында пайдаланса;

Қазақстан Республикасының заңнамасында талап етілетін өзге де жағдайларда жүзеге асырылады.

62. Жергілікті қамту бөлігінде келісімшарттық және лицензиялық міндеттемелерді орындауға қатысты, жер қойнауын пайдаланушының тауарларды, жұмыстар мен қызметтерді сатып алуды жоспарлауы және жүргізуі туралы, қазақстандық мамандарды оқытуға арналған шығыстар туралы сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарға арналған шығыстардың көлемі туралы ақпарат өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуы және оның инфрақұрылымын дамыту құпия болып танылмайды.

18. Қолданылатын құқық

63. Осы Келісімшартқа қолданылатын құқық Қазақстан Республикасының құқығы болып табылады.

64. Жер қойнауын пайдалану құқығын иеліктен шығару жөніндегі мәмілелерге Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады.

19. Дауларды шешу тәртібі

65. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар келіссөздер жолымен шешіледі.

66. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешілуге тиіс.

20. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері

67. Жер қойнауын пайдаланушыға Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес оның құқықтарын қорғауға кепілдік беріледі.

68. Келісімшарт талаптарын өзгертуге және толықтыруға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Тараптардың бірінің талап етуі бойынша келісімшарттың талаптарын өзгертуге заңдарда және осы келісімшартта тікелей көзделген жағдайларда жол беріледі.

21. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары

69. Егер тараптар заңнамаға сәйкес оны ұзарту туралы келісімге қол жеткізбесе немесе заңдарда өзгеше көзделмесе, келісімшарт оның қолданылу мерзімі аяқталғаннан кейін тоқтатылады.

70. Келісімшарттың қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатуға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Келісімшарттың 3-тарауына сәйкес барлық келісімшарт аумағы қайтарылған жағдайда да келісімшарт өзінің қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатады.

71. Құзыретті орган мынадай жағдайларда келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтатуға құқылы:

1) жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның хабарламасында көрсетілген мерзімде жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшартта белгіленген міндеттемелерді екі реттен артық бұзуды жоймаған кезде;

2) келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығы (жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлес) және (немесе) жер қойнауын пайдалану құқығымен байланысты объектілер, мұндай рұқсат заңнамаға сәйкес талап етілмейтін жағдайларды қоспағанда, құзыретті органның рұқсатынсыз ауысқан кезде;

3) заңнамада көзделген мәліметтерді беруден бас тартқан немесе дұрыс емес мәліметтерді ұсынған кезде;

4) келісімшартта белгіленген қаржылық міндеттемелерді қатарынан екі жыл ішінде кемінде отыз пайызға орындаған кезде.

Жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның хабарламасында белгіленген мерзімде толық жойған келісімшарт талаптарын бұзу келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін негіз болып табылмайды.

72. Қазақстан Республикасы Үкіметінің шешімі бойынша құзыретті орган, егер жер қойнауы учаскелеріне (кен орындарына) қатысты барлау жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушының іс-әрекеті ұлттық қауіпсіздікке қатер төндіретін Қазақстан Республикасының экономикалық мүдделерін өзгертуге әкеп соққан жағдайда, келісімшарттың қолданысын біржақты тәртіппен тоқтатуға құқылы.

Көрсетілген негіз бойынша келісімшарттың қолданылуы біржақты тоқтатылған жағдайда құзыретті орган бұл туралы жер қойнауын пайдаланушыны кемінде екі ай бұрын ескертуге тиіс.

22. Келісімшарт тілі

73. Келісімшарт қазақ және орыс тілдерінде тараптардың әрқайсысы үшін бір-бір данадан қазақ және орыс тілдерінде жасалды, барлық даналары бірдей.

Тараптардың келісімі бойынша келісімшарттың мәтіні де өзге тілге аударылуы мүмкін.

74. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

75. Тараптар қазақ және (немесе) орыс тілдері қарым-қатынас тілі ретінде пайдаланылатынына уағдаласады.

76. Келісімшарт күшіне енген күннен бастап барлау жүргізуге қатысты техникалық құжаттама мен ақпарат _____ (пайдалы қазбаның түрін көрсету) қазақ және (немесе) орыс тілінде жасалады.

23. Қосымша ережелер

77. Осы Келісімшартты іске асыруға байланысты талап етілетін барлық хабарламалар мен құжаттар, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, осы келісімшарт бойынша тараптардың әрқайсысына оларды алу фактісі бойынша ғана берілген және тиісті түрде жеткізілген болып есептеледі.

78. Осы келісімшарт бойынша пошта мекен-жайы өзгерген кезде тараптардың әрқайсысы екінші тарапқа күнтізбелік жеті күн ішінде жазбаша хабарлама беруге міндетті.

79. Келісімшартқа барлық қосымшалар оның ажырамас бөлігі ретінде қаралады. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

80. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар тараптардың жазбаша келісімімен – толықтырумен ресімделеді. Мұндай келісім келісімшарттың ажырамас бөлігі болып табылады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар құзыретті органда міндетті түрде тіркелуге жатады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар олар тіркелген сәттен бастап күшіне енген болып танылады.

81. Осы Келісімшартта пайдаланылатын анықтамалар мен терминдер келісімшартта және заңнамада олар үшін айқындалған мағыналарға ие.

82. Осы Келісімшарт 20 _____ жылғы _____ (күні) _____ (айы) _____ (Қазақстан Республикасы) қаласында, тараптардың уәкілетті өкілдерімен жасалды.

83. Тараптардың заңды мекенжайлары мен қолдары:

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің
2020 жылғы 10 сәуірдегі
№ 195 бұйрығына
2-қосымша

Пайдалы қатты қазбаларды өндіруге арналған модельдік келісімшарт

Мазмұны

Кіріспе

1. Келісімшарттың Мақсаты
2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі
3. Келісімшарттық аумақ
4. Жұмыс бағдарламасы
5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы

6. Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу және реквизициялау құқығы

7. Өндіру жүргізу кезінде персоналды жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу

8. Өнімнің әлеуметтік-экономикалық дамуына және ғылыми зерттеулерді қаржыландыруға қатысу

9. Салық салу

10. Консервациялау, жою және жою қоры

11. Есепке алу және есептілік

12. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары

13. Ілеспе міндеттемелер

14. Жер қойнауын пайдаланушының келісімшарт талаптарын бұзғаны үшін жауаптылығы

15. Құқықтар мен міндеттерді беру

16. Еңсерілмейтін күш

17. Құпиялылық

18. Қолданылатын құқық

19. Дауларды шешу тәртібі

20. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері

21. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары

22. Келісімшарт тілі

23. Қосымша ережелер

Өндіруге арналған келісімшартқа қосымшалар:

1 – қосымша - өндіруге арналған келісімшартқа жұмыс бағдарламасы

2 – қосымша - тау-кендік бөлу

Өндіруге арналған осы келісімшарт _____ (пайдалы қатты казбаның түрін көрсету)

(бұдан әрі - Келісімшарт) 20__ жылғы _____ № _____ хаттамаға сәйкес осы келісімшартты жасасу үшін негіз болып табылатын Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі (бұдан әрі – Құзыретті орган) атынан әрекет ететін Қазақстан Республикасы және

_____ (Азаматтың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) немесе заңды тұлғаның фирмалық атауы)

(бұдан әрі – Жер қойнауын пайдаланушы) арасында _____ жылғы " _____ " жасалды.

Кіріспе

Назарға ала отырып:

1) Қазақстан Республикасының Конституциясына сәйкес жер қойнауы және оларда пайдалы қазбалары бары мемлекеттік меншігінде құзыретті орган атынан Қазақстан Республикасы қауіпсіз пайдалануды қамтамасыз ету шарты кезінде өндіруді жүзеге асыруға тілек білдіреді

(пайдалы қатты қазбаның түрін көрсету)

2) Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес өндіруді қаржылық және техникалық мүмкіндіктері бар тиімді және қауіпсіз жүргізуге ниеті;

3) Қазақстан Республикасының Үкіметі құзыретті органға келісімшартты жасасу және орындау құқығын берді;

4) Құзыретті орган және жер қойнауын пайдаланушы, келісімшарт өндіру кезінде олардың өзара құқықтары мен міндеттерін реттейтін болады

(пайдалы қатты қазбаның түрін көрсету)

Құзыретті орган және жер қойнауын пайдаланушы төмендегілер туралы келісті:

1. Келісімшарттың мақсаты

1. Келісімшарттың мақсаты Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінде) барлау жөніндегі операцияларды жүргізу үшін жер қойнауын пайдалану құқығын беру шарттарын айқындау болып табылады _____ (пайдалы қатты қазбаның түрін көрсету).

2. Қазақстан Республикасының жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы заңнамасына сәйкес (бұдан әрі – Заңнама) және жер қойнауын пайдаланушы геологиялық бөлулермен белгіленген, келісімшарттық аумақтар (жер қойнауы учаскесінде) шегінде барлау жүргізуге және келісімшарт талаптарына құқылы, оның ішінде:

егер заңнамада өзгеше көзделмесе, өндірілген кең таралған пайдалы қазбаларды қоса алғанда, келісімшарт бойынша қызмет нәтижелерін өз қалауы бойынша пайдалануға және пайдалануға;

келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), ал қажет болған жағдайда жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен берілген өзге де жер учаскелерінде жұмыстарды жүзеге асыру үшін қажетті күрделі емес өндірістік құрылыстарды, әлеуметтік сала объектілерін салуға, сондай-ақ шарттар негізінде келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), одан тыс

жерлерде де ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға;

заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, басқа тұлғалардың пайдасына келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығына немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлестерге билік ету;

Келісімшарт пен заңнамада белгіленген жағдайларда жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды тоқтатуға құқылы.

3. Осы Келісімшартта жер қойнауын пайдаланушыға өндіру жөніндегі операцияларды жүргізуге жер қойнауын пайдалану _____ (пайдалы қатты қазбалар түрін көрсету), сондай-ақ тау-кен массасындағы, жоғарыда көрсетілген пайдалы қатты қазбаны (-ларды) өндіру кезінде ілеспе пайдалы қатты қазбалар құқығы беріледі (компоненттер).

2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі

4. Келісімшарт _____ жылға жасалған:

5. Келісімшарт құзыретті органда мемлекеттік тіркелген күннен бастап күшіне енеді.

Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарттық міндеттемелерді жоймаған бұзушылықтары болмаған жағдайда, жер қойнауын пайдаланушы заңнамада көзделген тәртіппен келісімшарттың қолданылу мерзімін ұзартуға құқылы.

Заңнамаға сәйкес пайдалы қатты қазбаның ірі кен орны бар жер қойнауы учаскесі бойынша келісімшарттың қолданылу мерзімі он жылдан астам мерзімге ұзартылған жағдайда құзыретті орган жер қойнауын пайдаланушының мынадай міндеттемелерінің бірін келісімшарт талаптарына енгізуді талап етуге құқылы:

1) оның немесе оның еншілес ұйымының немесе бірлескен кәсіпорынның Қазақстан Республикасының аумағында қайта өңдеу өндірістерін құруы бойынша;

2) Қазақстан Республикасының аумағында жер қойнауын пайдаланушының жұмыс істеп тұрған өндіруші өндірістерін жаңғырту не реконструкциялау бойынша;

3) Қазақстан Республикасының аумағында жұмыс істеп тұрған қайта өңдеу өндірістерін жаңғырту не реконструкциялау бойынша;

4) Қазақстан Республикасының аумағында орналасқан қайта өңдеу кәсіпорындарына (өндірістеріне) өңдеу үшін өндірілетін пайдалы қазбаны жеткізу бойынша;

5) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес инвестициялық жобаны немесе келісімшарт бойынша қызметті жүзеге асыру (оның еншілес ұйымы немесе бірлескен кәсіпорын) өңірін әлеуметтік-экономикалық дамытуға

бағытталған жобаны іске асыруды қамтамасыз ету жөніндегі іс-шараларды жүзеге асырады.

6. Келісімшарттың қолданылу мерзімін өзгерту үшін оған тиісті өзгерістер енгізіледі.

Ұзарту мерзімі, егер тараптар немесе заңнамада өзгеше белгіленбесе, келісімшартқа тиісті толықтыру мемлекеттік тіркелген күннен бастап есептеледі.

3. Келісімшарттық аумақ

7. Жер қойнауын пайдаланушы өндіруді келісімшартқа қосымша болып табылатын тау-кен бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақ (жер қойнауы учаскесі) шегінде орындайды.

8. Егер өндіру жүргізу кезінде табылған минералданудың (табудың) немесе кен орнының (құрлықта немесе теңізде орналасуына қарамастан) географиялық шекаралары тау-кен бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің) шегінен шығып жатқандығы анықталса, онда оны кеңейту туралы мәселені құзыретті орган заңнамаға сәйкес келісімшартқа өзгерістер енгізу жолымен шешуі тиіс. Егер кеңейту аумағы жер қойнауын пайдаланудан бос болса, келісімшарттық аумақты кеңейту мүмкін

9. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарттық аумақты (жер қойнауы учаскесін) келісімшартта көзделген мақсаттарда ғана пайдалануға міндеттенеді.

10. Жер қойнауы учаскесін толық немесе бір бөлігінде қайтарған кезде жер қойнауын пайдаланушының оларда өндіру салдарын жою жөніндегі міндеттемелерін тоқтату олардың толық орындалуымен немесе заңдарда көзделген тәртіппен осындай міндеттемелердің жоқтығымен расталуға тиіс. Жер қойнауын пайдаланушы өндіру жөніндегі операциялардың салдарын жоюды жүзеге асырады және қайтарылатын аумақтардағы жерді және өндіруді жүргізу салдарынан бұзылған басқа да табиғи объектілерді тікелей мақсаты бойынша пайдалануға жарамды күйге дейін өз есебінен қалпына келтіреді.

11. Қорлар өскен және оларды заңнамада көзделген тәртіппен растаған жағдайда келісімшартқа тараптардың жазбаша келісімімен тиісті өзгерістер енгізілуі тиіс.

4. Жұмыс бағдарламасы

12. Өндіруге арналған жұмыс бағдарламасы осы келісімшартқа қосымша болып табылады және жер қойнауын пайдаланушының негізгі инвестициялық көрсеткіштерге, сондай-ақ жылдар бойынша бөле отырып, жұмыс түрлері мен көлемі бойынша көрсеткіштерге қол жеткізу үшін қажетті міндеттемелерін қамтиды.

Жұмыс бағдарламасы заңнамаға сәйкес бекітілген нысан бойынша жасалады.

13. Жұмыс бағдарламасының көрсеткіштерін қозғайтын барлау жөніндегі жобалау құжатының көрсеткіштері өзгерген кезде, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, жұмыс бағдарламасына тиісті өзгерістер енгізілуге тиіс.

5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы

14. Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес өндіру жөніндегі операцияларды орындау үшін сатып алған мүлік жер қойнауын пайдаланушының меншігі болып табылады.

15. Келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында) орналасқан жабдық пен өзге де мүлікке меншік құқығының ауысуына қарамастан, жер қойнауын пайдаланушының келісімшарттық аумақтан (жер қойнауы учаскесінің аумағынан) мұндай жабдықты және өзге де мүлікті өз есебінен бөлшектеу және жою міндеті келісімшарттың қолданылу мерзімі ішінде сақталады.

Жабдықтар мен өзге де мүлікті тиесілігіне қарамастан, келісімшарттық аумақтан демонтаждау мен жоюды жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес адамның өмірі, денсаулығы және қоршаған орта үшін қауіпсіз тәсілмен жүзеге асыруға тиіс.

16. Жер қойнауын пайдаланушы өз есебінен алған геологиялық ақпарат, егер заңдарда өзгеше көзделмесе, жер қойнауын пайдаланушының меншігінде болады.

Геологиялық ақпаратты сақтау тәртібі, оларға билік ету және орнын ауыстыру бойынша шектеулер заңнамамен белгіленеді.

6. Қазақстан Республикасы пайдалы қазбаларды сатып алуға және реквизициялауға құқылы.

17. Қазақстан Республикасы көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, тиісті пайдалы қазбалармен мәмілелер жасау кезінде жер қойнауын пайдаланушы қолданатын, мәміле жасалған күні қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар бойынша жер қойнауын пайдаланушының пайдалы қазбаларын сатып алуға басқа тұлғалар алдында басым құқығы бар.

18. Жер қойнауын пайдаланушы мәмілелер жасасу кезінде қолданатын пайдалы қазбалардың бағалары туралы ақпарат болмаған жағдайда, көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу жөніндегі мәмілені жасау күніне әлемдік нарықта қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар қолданылады.

Сатып алынатын пайдалы қазбалардың шекті көлемі тиісті жылы нақты өндірілген өнімнің жалпы көлемінің _____ % - ынан аспауы тиіс.

19. Төтенше немесе әскери жағдайы енгізілген жағдайда Қазақстан Республикасы Үкіметінің жер қойнауын пайдаланушыға тиесілі пайдалы қазбалардың бір бөлігін немесе барлығын реквизициялауға құқығы бар. Реквизициялау төтенше немесе әскери жағдайының барлық қолданылу мерзімі

ішінде Қазақстан Республикасының мұқтажы үшін қажетті мөлшерде жүзеге асырылуы мүмкін.

7. Өндіру жүргізу кезінде персоналды жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу

20. Пайдалы қазбаларды өндіру жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушылар қазақстандық кадрларға артықшылық беруге міндетті. Шетелдік жұмыс күшін тарту Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

Бұл ретте Қазақстан Республикасының халықты жұмыспен қамту және халықтың көші-қоны туралы заңнамасына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде Қазақстан Республикасының аумағында еңбек қызметін жүзеге асыратын басшылардың, менеджерлердің және мамандардың саны әрбір тиісті санат бойынша басшылардың, менеджерлердің және мамандардың жалпы санының елу пайызынан аспауға тиіс.

Кадрлардағы жергілікті қамту үлесін есептеу Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

21. Мердігерлік және қосалқы мердігерлік жұмыстарда жұмыс істейтін қызметкерлерді қоса алғанда, жұмыстарға тартылатын кадрлардың жалпы санынан пайыздық қатынаста қазақстандық кадрлардың саны басшы құрам бойынша жоғары және орта кәсіптік білімі бар мамандар бойынша 50% - ды, білікті жұмысшылар бойынша 50% - ды, оның ішінде жылдар бойынша 50% - ды құрауы тиіс, оның ішінде жылдар бойынша:

Жыл	Басшылық құрам	ЖБ және ОКБ мамандары	Білікті жұмысшылар
1 жыл		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес
2 жыл		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес
...		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес
(келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)		50% - дан кем емес	50% - дан кем емес

Осы тармақтың талаптары осы Келісімшарттың 21-тармағына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде тартылған шетелдік азаматтар болып табылатын басшыларға, менеджерлерге және мамандарға қолданылмайды.

22. Жер қойнауын пайдаланушы мердігерлік жұмыстарда істейтін персоналды қоса алғанда, тартылған шетелдік персоналға қатысты қазақстандық персонал үшін еңбекақы төлеудің тең жағдайларын қамтамасыз етуге міндетті.

23. Егер тікелей келіссөздер хаттамасында не аукцион өткізу туралы хабарламада өзгеше көзделмесе, жер қойнауын пайдаланушы барлау жүргізу кезеңінде Қазақстан Республикасының азаматтарын жұмыс бағдарламасында көзделген барлауға арналған шығыстардың кемінде ___ пайызы мөлшерінде даярлауды және қайта даярлауды жыл сайын қаржыландыруды жүзеге асыруға міндеттенеді.

Жер қойнауын пайдаланушының Қазақстан Республикасының азаматтарын даярлауды және қайта даярлауды қаржыландыру бойынша, оның ішінде облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органы ұсынған және құзыретті органмен келісілген тиісті облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың аумағында жүзеге асыратын білім беру ұйымдарының материалдық-техникалық базасын жақсарту үшін қажетті тауарлардың, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің тізбесі бойынша сатып алуға жұмсалған нақты шығыстары осы тармақшада көрсетілген міндеттерді орындау, тікелей байланысты мамандықтар бойынша кадрлар даярлауды қаржыландыру жөніндегі шығыстар, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушы болып табылатын заңды тұлғаның жанындағы жеке оқу (оқыту) орталықтарында кадрларды кәсіптік даярлау мен қайта даярлауды қаржыландыру жөніндегі шығыстар.

Осы тармақтың бірінші абзацына сәйкес жүзеге асырылған, белгіленген минимумнан асатын қаржыландыру көлемі келесі жылы жер қойнауын пайдаланушының тиісті міндеттемелерін орындау есебіне ескеріледі.

24. Осы Келісімшарт бойынша өндіру үшін жұмыстар мен қызметтерді сатып алу заңнамада көзделген тәртіппен жүзеге асырылады. Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу кезінде жер қойнауын пайдаланушы әуе, темір жол, су және басқа да көлік түрлерін пайдалануды қоса алғанда, егер бұл жұмыстар (көрсетілетін қызметтер) Қазақстан Республикасының резидент еместері көрсететін біртектес жұмыстардың (көрсетілетін қызметтердің) стандарттарына, бағалық және сапалық сипаттамаларына сәйкес келсе, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді қазақстандық өндірушілерді тартуға міндеттенеді.

Бұл ретте барлау жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде келісімшарт бойынша жергілікті қамту мөлшері жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерге қатысты, оның ішінде жылдар бойынша кемінде 50% - ды құрауы тиіс:

Жыл	Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер
1 жыл	
2 жыл	

...	
(келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)	

Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер жергілікті қамту үлесін есептеу заңнамаға сәйкес жүзеге асырылады.

8. Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және ғылыми зерттеулерді қаржыландыруға қатысу

25. Келісімшарттың қолданылу мерзімі ішінде жер қойнауын пайдаланушы өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жыл сайынғы аударымдар жүргізеді _____ (тікелей келіссөздер хаттамасында көрсетілгеннен кем емес мөлшердегі соманы не аукцион өткізу туралы хабарламада көрсетілген мөлшерді көрсету) облыстың, республикалық органның, республикалық маңызы бар қаланың тиісті жергілікті атқарушы органының бюджетіне, Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген Бірыңғай бюджеттік сыныптамаға сәйкес 206114 "Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жер қойнауын пайдаланушылардың аударымдары" бюджеттік сыныптамасының кодына ауыстырылсын.

26. Жер қойнауын пайдаланушы тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді қазақстандық өндірушілер көрсететін ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және (немесе) тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарды және (немесе) "Инновациялық технологиялар паркі" инновациялық кластері қатысушыларының жобаларын қаржыландыруды өткен жылдың қорытындылары бойынша келісімшарттық қызмет бойынша жылдық жиынтық табыстың кемінде бір пайызы мөлшерінде жыл сайын жүзеге асыруға міндеттенеді.

Жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшарт шеңберіндегі қызметке байланысты көрсетілген жұмыстарға жер қойнауын пайдаланушының нақты шеккен шығыстары ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және (немесе) тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарды қаржыландыру жөніндегі міндеттеменің орындалуы болып табылады, сондай-ақ, ғылыми-техникалық қызмет саласындағы Қазақстан Республикасының заңнамалық актісіне сәйкес ғылыми және (немесе) ғылыми-техникалық қызмет субъектілері жүзеге асыратын ғылыми зерттеулерді қаржыландыруға арналған шығыстарды қоспағанда, қосылған құны жоғары өнімді (қайта бөлімдерді) алуға бағытталған жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшартқа байланысты емес қызметпен байланысты емес қызметпен байланысты шығыстар және Қазақстан Республикасының Ғылым және ғылыми-техникалық қызмет саласындағы

заңнамалық актісіне сәйкес ғылыми және (немесе) ғылыми-техникалық қызмет субъектілері, сондай-ақ Қазақстан Республикасының Кәсіпкерлік кодексіне сәйкес индустриялық-инновациялық инфрақұрылым элементтерін дамыту "Инновациялық технологиялар паркі" инновациялық кластері туралы "Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес дербес кластерлік қорға ақша жіберу "Инновациялық технологиялар паркі" инновациялық кластері қатысушыларының жобаларын қаржыландыру жөніндегі міндеттемелерді орындау деп танылады.

Осы тармақтың бірінші абзацына сәйкес жүзеге асырылған, белгіленген минимумнан асатын қаржыландыру көлемі келесі жылы жер қойнауын пайдаланушының тиісті міндеттемелерін орындау есебіне ескеріледі.

Қазақстандық ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және (немесе) тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарды өндірушілер болмаған жағдайда, шетелдік өндірушілер көрсететін осы жұмыстарды қаржыландыру құзыретті органның келісімімен жүзеге асырылады.

9. Салық салу

27. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша салық міндеттемелерін есептеу оларды төлеу жөніндегі міндеттемелер туындаған кезде қолданылып жүрген Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес жүргізіледі. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық міндеттемелерін орындау жер қойнауын пайдаланушыны салық міндеттемесі туындаған күні қолданыста болған Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес келісімшарт шеңберінен тыс Қазақстан Республикасында қызметті жүзеге асыру бойынша салық міндеттемесін орындаудан босатпайды.

28. Қол қойылатын бонустың соңғы мөлшері _____ (соманы көрсету).

29. Келісімшартты жасасу кезінде жер қойнауын пайдаланушы 20__ жылғы " __ " _____ № _____ банктік тапсырмаға сәйкес қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының елу пайызын төледі.

30. Қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының қалған елу пайызын _____ мөлшерінде (сомасын көрсету) жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының салық заңнамасында белгіленген тәртіппен және мерзімде төлейді.

10. Консервациялау, жою және жою қоры

31. Келісімшарттық аумақтың бір бөлігін (жер қойнауы учаскесінің бір бөлігін) консервациялау өндіру жөніндегі жұмыстар уақытша тоқтатылған кезде жүзеге асырылады және өндірістік құрылыстар мен өзге де объектілерді осы Келісімшарт бойынша өндіру жөніндегі операцияларды қайта жаңғырту кезінде оларды одан әрі пайдалануға жарамды күйге келтіру мүмкіндігін қамтамасыз ету мақсатында,

сондай-ақ қауіпті өндірістік факторлардың зиянды әсерін қысқарту және төтенше жағдайлардың алдын алу мақсатында жүргізілетін іс-шаралар кешенінен тұрады.

Жер қойнауын пайдалану салдарын жою өндіру жүргізу барысында және келісімшарттың қолданылуы тоқтатылған кезде келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің бөліктері) қайтарылатын бөліктері бойынша мерзімінен бұрын жүзеге асырылады.

32. Өндіру жөніндегі операцияларды консервациялау және оның салдарларын жою пайдалы қатты қазбаларға арналған жер қойнауын пайдалану жөніндегі операциялар үшін заңнамада белгіленген тәртіппен жүзеге асырылады.

Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарт бойынша өз операцияларының салдарын жою үшін тарату қорын құрады.

Таратуға немесе консервациялауға байланысты жұмыстарды қаржыландыру тарату қорының қаражаты есебінен жүзеге асырылады. Бұл ретте тарату қорының қаражатын пайдалануды жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның рұқсатымен жүзеге асырады.

Өндіру кезеңінде тарату қорына аударымдарды жер қойнауын пайдаланушы жыл сайын тиісті жылға арналған жұмыс бағдарламасында көзделген барлауға арналған жыл сайынғы шығындардың кемінде бір пайызы мөлшерінде Қазақстан Республикасының аумағындағы кез келген екінші деңгейдегі банктегі арнайы депозиттік шотқа жүргізеді.

Келісімшарттық аумақтың бір бөлігін қайтару осы тармаққа сәйкес оның қаражатын пайдалану жағдайынан басқа тарату қорының тиісті азаюына әкеп соқпайды.

Жер қойнауын пайдаланушының бұрынғы есепті кезең үшін тарату қорына аудару жөніндегі міндеттемелерді орындамаған жағдайда өндіру жөніндегі операцияларды жүзеге асыруға құқығы жоқ. Осы талаптар келісімшарт қолданылуының бірінші жылы ішінде қолданылмайды.

33. Егер өндіру салдарын жоюға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен асып кетсе, онда жер қойнауын пайдаланушы таратуды қосымша қаржыландыруды өз есебінен жүзеге асыруға міндетті.

34. Егер таратуға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен аз болса, онда жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның келісімімен ақша қаражатының артығын өз қалауы бойынша пайдаланады.

35. Жер қойнауын пайдалану құқығы құзыретті органның келісімімен тарату қорына ауысқан жағдайда жана жер қойнауын пайдаланушыға берілуі (қайта ресімделуі) тиіс, ал мүмкін болмаған жағдайда құзыретті органның келісімімен тарату қоры жер қойнауын пайдалану құқығы ауысқан кезде жинақталуы тиіс

сомадан кем емес мөлшерде жаңа жер қойнауын пайдаланушы қайта құрылуы мүмкін.

36. Құзыретті орган келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен тоқтатқан жағдайда, жер қойнауын пайдаланушы барлау салдарын, оның ішінде тарату қорының қаражатынан таратуды жүзеге асыруға міндетті.

11. Есепке алу және есептілік

37. Жер қойнауын пайдаланушы өндіруді жүргізу кезінде жер қойнауын пайдалану жөніндегі жүргізілетін операциялардың есебін жүргізуге және заңнамада көзделген тәртіппен және мерзімде талап етілетін есептілікті беруге тиіс.

38. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде қажетті құжаттарды, ақпаратты беруге және жұмыс орындарына кедергісіз қол жеткізуді қамтамасыз етуге және олар анықтаған бұзушылықтарды уақтылы жоюға міндеттенеді.

39. Келісімшарттық аумақтағы қызметтің нәтижелері бойынша жер қойнауын пайдаланушы жер қойнауын зерттеу жөніндегі уәкілетті органға геологиялық есептілікті ұсынуға міндетті.

12. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары

40. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшартқа және заңнамаға сәйкес жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізуге, жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптарды сақтауға, оның ішінде өнеркәсіптік қауіпсіздік және қоршаған ортаны қорғау саласындағы санитарлық-эпидемиологиялық талаптар мен талаптарды сақтауға тиіс.

41. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушы, егер бұл қауіпсіздіктің ерекше жағдайларымен байланысты болмаса және мұндай қызмет жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізуге кедергі келтірмесе, басқа тұлғаларға келісімшарттық аумақ шегінде еркін жүріп-тұруға, ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға кедергі жасамауға міндеттенеді.

42. Өндіруді жүзеге асыру кезінде жер қойнауын пайдаланушы барлауды жүргізудің оң тәжірибесіне негізделген жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің неғұрлым тиімді әдістері мен технологияларын таңдауға тиіс.

43. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасында өндіруші салалар қызметінің ашықтығы бастамасын іске асыруға қатысты өзара түсіністік туралы Меморандумның талаптарын және жер қойнауын пайдаланушының

бақылаушы тұлғалары туралы ақпаратты ашуды және олардың құрамын өзгертуді, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланудың негізгі шарттары туралы ақпаратқа қол жеткізуді және оның орындалуын бақылауды көздейтін заңнама нормаларын сақтауға міндеттеме алады.

44. Жер қойнауын пайдаланушы жобалық құжаттарға және жұмыс бағдарламасына сәйкес Келісімшарт бойынша өз қызметін қаржыландыру жөніндегі міндеттемені өзіне қабылдайды.

13. Келісімшарт талаптарын бұзу үшін жер қойнауын пайдаланушының жауаптылығы

45. Жер қойнауын пайдаланушы өзі қабылдаған мынадай міндеттемелерді орындамағаны, тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу түрінде жауапты болады:

1) жұмыстардағы (көрсетілетін қызметтердегі) жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді есепті кезеңде орындалмаған міндеттемелер сомасының отыз пайызы мөлшерінде орындамағаны үшін;

2) тиісті жылдың 1 қаңтарында қолданыста болған республикалық бюджет туралы заңнамаға сәйкес кадрлардағы жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді орындамағаны үшін екі мың айлық есептік көрсеткіш мөлшерінде (АЕК);

3) осы Келісімшарттың 7 және 8-тарауларында көрсетілген қаржылық міндеттемелерді орындамағаны үшін есепті кезеңде орындалмаған міндеттеме сомасының мөлшерінде.

Көрсетілген міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу тиісті күнтізбелік жылда орындалуы келісімшартта көзделген негізгі міндеттемені тоқтатады.

46. Егер жер қойнауын пайдаланушының нарықта қолданылып жүрген бағалардың өзгеруі салдарынан, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушының еркіне байланысты емес басқа да мән-жайлар бойынша нақты шығыстары келісімшарт жасасу, жұмыс бағдарламасын келісу кезінде ескерілгендерден аз болса, бірақ бұл ретте жер қойнауын пайдаланушы міндеттемелерінің келісімшартта көзделген нақты көлемі толық көлемде орындалса, жер қойнауын пайдаланушының нақты шығыстарының мұндай азаюы келісімшарт талаптарын бұзу және келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін.

47. Қазақстан Республикасының аумағынан тыс жерде өткен конкурс нәтижелері бойынша өндіру жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде пайдаланылатын немесе жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жұмыстарды (көрсетілетін қызметтерді) сатып алу тәртібін бұза отырып сатып алынған жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу жөніндегі шығыстар құзыретті орган жер қойнауын пайдаланушының

келісімшарттық міндеттемелерді орындауы ретінде ескеретін шығыстардан алып тасталады.

48. Осы тараудың 47-тармағының мақсаттары үшін жер қойнауын пайдаланушы сатып алуды осы Келісімшартта және заңнамада белгіленген жергілікті қамту үлесі осы келісімшарттың 7-тарауының 25-тармағының талаптарына сәйкес келмейтін осындай жұмыстарды (қызметтерді) сатып алу тәртібіне қойылатын талаптарды бұза отырып жүзеге асырған жұмыстардың (қызметтердің) құны ескеріледі. Бұл ретте көрсетілген көлемнен нақты сатып алынған жергілікті қамту жұмыстарының (қызметтерінің) құны шегеріледі.

14. Құқықтар мен міндеттердің ауысуы

49. Жер қойнауын пайдаланушы заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығын немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлесті басқа тұлғаларға иеліктен шығаруға құқылы.

50. Жер қойнауын пайдалану құқығының ауысуы келісімшартқа тиісті өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізу арқылы жүзеге асырылады және осындай өзгерістер және (немесе) толықтырулар тіркелген кезден бастап жасалған болып есептеледі.

15. Еңсерілмейтін күш

51. Тараптардың ешқайсысы келісімшарт бойынша қандай да бір міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер мұндай орындамау немесе тиісінше орындамау еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған болса, жауапты болмайды.

52. Еңсерілмейтін күш мән-жайларына, мысалы: әскери қақтығыстар, табиғи апаттар, дүлей зілзалалар (өрт және т.б.) сияқты, осы жағдайлар кезінде төтенше және еңсерілмейтін мән-жайлар жатады. Келтірілген тізбе толық болып табылмайды.

53. Еңсерілмес күш мән-жайлары туындаған жағдайда олардан зардап шеккен тарап еңсерілмес күш мән-жайларының басталу күні мен сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны тапсыру не пошта арқылы жіберу арқылы бұл туралы екінші тарапты дереу хабардар етеді.

54. Еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған келісімшарт бойынша жұмыстарды толық немесе ішінара тоқтата тұру кезінде келісімшарттың қолданылу мерзімін тараптар еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу кезеңіне ұзартады.

16. Құпиялылық

55. Заңды негізде жалпыға қол жетімді болып табылмайтын және келісімшартты орындау процесінде тараптар алған немесе сатып алған ақпарат

коммерциялық құпияны құрайды және егер заңнамада өзгеше көзделмесе, оның құпиялылығын қорғауға жатады. Тараптар құпия ақпаратты Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген қажетті есептерді жасау үшін пайдалана алады.

56. Заңнамаға сәйкес жалпыға қолжетімді болып табылмайтын геологиялық ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен 20__ жылғы " __ " № __ құпиялылық туралы келісім жасасу жолымен беріледі.

Осы геологиялық ақпаратты пайдалану және беру тәртібі көрсетілген құпиялылық туралы келісімнің шарттарына сәйкес анықталады.

57. Тараптар коммерциялық құпияны құрайтын ақпаратты екінші тараптың келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ, тек мына жағдайларды қоспағанда:

егер мұндай ақпарат сот талқылауын жүргізу барысында пайдаланылса;

ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға қызмет көрсететін үшінші тұлғаларға берілген кезде, мұндай үшінші тұлға мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тараптар белгілеген мақсаттарда және тараптар белгілеген мерзімде ғана пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

ақпарат банкке немесе жер қойнауын пайдаланушы қаржы қаражатын алатын басқа қаржы ұйымына берілсе, мұндай банк немесе басқа қаржы ұйымы мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тек көрсетілген мақсаттарда пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

Қазақстан Республикасы бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде ақпарат берілгенде;

егер мұндай ақпарат геологиялық болып табылса және Қазақстан Республикасының осыған уәкілеттік берілген мемлекеттік органы қорытылған геологиялық ақпаратты ашық қол жеткізуге ұсыну үшін басқа геологиялық ақпаратпен жүйелендіру және жүйелендіру мақсатында пайдаланса;

Қазақстан Республикасының заңнамасында талап етілетін өзге де жағдайларда жүзеге асырылады.

58. Жергілікті қамту бөлігінде келісімшарттық және лицензиялық міндеттемелерді орындауға қатысты, жер қойнауын пайдаланушының тауарларды, жұмыстар мен қызметтерді сатып алуды жоспарлауы және жүргізуі туралы, қазақстандық мамандарды оқытуға арналған шығыстар туралы сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарға арналған шығыстардың көлемі туралы ақпарат өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуы және оның инфрақұрылымын дамыту құпия болып танылмайды.

17. Қолданылатын құқық

59. Осы Келісімшартқа қолданылатын құқық Қазақстан Республикасының құқығы болып табылады.

60. Жер қойнауын пайдалану құқығын иеліктен шығару жөніндегі мәмілелерге Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады.

18. Дауларды шешу тәртібі

61. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар келіссөздер жолымен шешіледі.

62. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешілуге тиіс.

19. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері

63. Жер қойнауын пайдаланушыға Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес оның құқықтарын қорғауға кепілдік беріледі.

64. Келісімшарт талаптарын өзгертуге және толықтыруға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Тараптардың бірінің талап етуі бойынша келісімшарттың талаптарын өзгертуге заңдарда және осы келісімшартта тікелей көзделген жағдайларда жол беріледі.

20. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары

65. Егер тараптар заңнамаға сәйкес оны ұзарту туралы келісімге қол жеткізбесе немесе заңдарда өзгеше көзделмесе, келісімшарт оның қолданылу мерзімі аяқталғаннан кейін тоқтатылады.

66. Келісімшарттың қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатуға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Келісімшарттың 3-тарауына сәйкес барлық келісімшарт аумағы қайтарылған жағдайда да келісімшарт өзінің қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатады.

67. Құзыретті орган мынадай жағдайларда келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтатуға құқылы:

1) жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның хабарламасында көрсетілген мерзімде жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшартта белгіленген міндеттемелерді екі реттен артық бұзуды жоймаған кезде;

2) келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығы (жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлес) және (немесе) жер қойнауын пайдалану құқығымен байланысты объектілер, мұндай рұқсат заңнамаға сәйкес талап етілмейтін жағдайларды қоспағанда, құзыретті органның рұқсатынсыз ауысқан кезде;

3) заңнамада көзделген мәліметтерді беруден бас тартқан немесе дұрыс емес мәліметтерді ұсынған кезде;

4) келісімшартта белгіленген қаржылық міндеттемелерді қатарынан екі жыл ішінде кемінде отыз пайызға орындаған кезде.

Жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның хабарламасында белгіленген мерзімде толық жойған келісімшарт талаптарын бұзу келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін негіз болып табылмайды.

68. Қазақстан Республикасы Үкіметінің шешімі бойынша құзыретті орган, егер жер қойнауы учаскелеріне (кен орындарына) қатысты барлау жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушының іс-әрекеті ұлттық қауіпсіздікке қатер төндіретін Қазақстан Республикасының экономикалық мүдделерін өзгертуге әкеп соққан жағдайда, келісімшарттың қолданысын біржақты тәртіппен тоқтатуға құқылы.

Көрсетілген негіз бойынша келісімшарттың қолданылуы біржақты тоқтатылған жағдайда құзыретті орган бұл туралы жер қойнауын пайдаланушыны кемінде екі ай бұрын ескертуге тиіс.

21. Келісімшарт тілі

69. Келісімшарт қазақ және орыс тілдерінде тараптардың әрқайсысы үшін бір-бір данадан қазақ және орыс тілдерінде жасалды, барлық даналары бірдей.

Тараптардың келісімі бойынша келісімшарттың мәтіні де өзге тілге аударылуы мүмкін.

70. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

71. Тараптар қазақ және (немесе) орыс тілдері қарым-қатынас тілі ретінде пайдаланылатынына уағдаласады.

72. Келісімшарт күшіне енген күннен бастап барлау жүргізуге қатысты техникалық құжаттама мен ақпарат _____ (пайдалы қазбаның түрін көрсету) қазақ және (немесе) орыс тілінде жасалады.

23. Қосымша ережелер

73. Осы Келісімшартты іске асыруға байланысты талап етілетін барлық хабарламалар мен құжаттар, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, осы келісімшарт бойынша тараптардың әрқайсысына оларды алу фактісі бойынша ғана берілген және тиісті түрде жеткізілген болып есептеледі.

74. Осы келісімшарт бойынша пошта мекен-жайы өзгерген кезде тараптардың әрқайсысы екінші тарапқа күнтізбелік жеті күн ішінде жазбаша хабарлама беруге міндетті.

75. Келісімшартқа барлық қосымшалар оның ажырамас бөлігі ретінде қаралады. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

76. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар тараптардың жазбаша келісімімен – толықтырумен ресімделеді. Мұндай келісім келісімшарттың ажырамас бөлігі болып табылады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар құзыретті органда міндетті түрде тіркелуге жатады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар олар тіркелген сәттен бастап күшіне енген болып танылады.

77. Осы келісімшартта пайдаланылатын анықтамалар мен терминдер келісімшартта және заңнамада олар үшін айқындалған мағыналарға ие.

78. Осы келісімшарт 20 ____ жылғы _____ (күні) _____ (айы) _____ (Қазақстан Республикасы) қаласында, тараптардың уәкілетті өкілдерімен жасалды.

79. Тараптардың заңды мекен-жайлары мен қолдары:

Ескертпе

* Индустриялық-инновациялық қызмет субъектісі болып табылатын жер қойнауын пайдаланушы пайдалы қатты қазбаларды өндіруге арналған модельдік келісімшарт талаптарына мынадай мазмұндағы 13-тарауды (осындай келісімшарттың тармақтары мен тарауларының нөмірленуіне өзгерістер енгізе отырып)) қосады:

"13. Ілеспе міндеттемелер

46. Жер қойнауын пайдаланушы өндіру жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде мынадай технологияларды қолдануға міндеттенеді: _____ (технологиялық бағдарламаға сәйкес технологиялар туралы ақпаратты көрсету)".

Осы тарау, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушының (олар болған кезде) жоғары технологияларды, жаңа және қайта өңдеу өндірістерін дамыту мен пайдалану, инфрақұрылымдық және өзге де объектілерді салу мен бірлесіп пайдалану жөніндегі конкурс немесе тікелей келіссөздер қорытындылары бойынша өзі қабылдаған міндеттемелерін көздеуі мүмкін.

Қазақстан Республикасы
Индустрия және
инфрақұрылымдық даму
министрінің
2020 жылғы 10 сәуірдегі
№ 195 бұйрығына
3-қосымша

Кең таралған пайдалы қазбаларды барлауға арналған модельдік келісімшарт

Мазмұны

Кіріспе

1. Келісімшарттың Мақсаты
2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі
3. Келісімшарттық аумақ
4. Жұмыс бағдарламасы

5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы

6. Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу және реквизициялау құқығы

7. Барлау жүргізу кезінде персоналды жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу

8. Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына қатысу

9. Салық салу

10. Табу

11. Жою және жою қоры

12. Есепке алу және есептілік

13. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары

14. Жер қойнауын пайдаланушының келісімшарт талаптарын бұзғаны үшін жауаптылығы

15. Құқықтар мен міндеттерді беру

16. Еңсерілмейтін күш

17. Құпиялылық

18. Қолданылатын құқық

19. Дауларды шешу тәртібі

20. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері

21. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары

22. Келісімшарт тілі

23. Қосымша ережелер

Барлауға арналған келісімшартқа қосымшалар:

1 – қосымша - барлауға арналған келісімшартқа жұмыс бағдарламасы

2 – қосымша - геологиялық бөлу

Барлауға арналған осы

келісімшарт _____

(кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету)

(бұдан әрі - Келісімшарт) 20__ жылғы _____ № _____ хаттамаға сәйкес

осы келісімшартты жасасу үшін негіз болып табылатын облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органы (бұдан әрі – Жергілікті атқарушы орган) атынан әрекет ететін Қазақстан Республикасы және _____

(Азаматтың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)

немесе заңды тұлғаның фирмалық атауы)

(бұдан әрі – Жер қойнауын пайдаланушы)

арасында _____ жылғы " _____ " жасалды.

Кіріспе

Назарға ала отырып:

1) Қазақстан Республикасының Конституциясына сәйкес жер қойнауы және оларда пайдалы қазбалары бары мемлекеттік меншігінде жергілікті атқарушы орган атынан Қазақстан Республикасы қауіпсіз пайдалануды қамтамасыз ету шарты кезінде барлауды жүзеге асыруға тілек білдіреді

(кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету)

2) Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес барлауды қаржылық және техникалық мүмкіндіктері бар тиімді және қауіпсіз жүргізуге ниеті;

3) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қазақстан Республикасының Үкіметі жергілікті атқарушы органға келісімшартты жасасу және орындау құқығын берді;

4) Жергілікті атқарушы орган және жер қойнауын пайдаланушы, келісімшарт барлау кезінде олардың өзара құқықтары мен міндеттерін реттейтін болады

(кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету)

Жергілікті атқарушы орган және жер қойнауын пайдаланушы төмендегілер туралы келісті:

1. Келісімшарттың мақсаты

1. Келісімшарттың мақсаты Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінде) барлау жөніндегі операцияларды жүргізу үшін жер қойнауын пайдалану құқығын беру шарттарын айқындау болып табылады _____(кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету).

2. Қазақстан Республикасының жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы заңнамасына сәйкес (бұдан әрі – Заңнама) және жер қойнауын пайдаланушы геологиялық бөлулермен белгіленген, келісімшарттық аумақтар (жер қойнауы учаскесінде) шегінде барлау жүргізуге және келісімшарт талаптарына құқылы, оның ішінде:

егер заңнамада өзгеше көзделмесе, тәжірибелік-өнеркәсіптік өндіруді жүргізу кезінде алынған кең таралған пайдалы қазбаларды қоса алғанда, келісімшарт бойынша қызмет нәтижелеріне өз қалауы бойынша билік ету және пайдалану;

келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), ал қажет болған жағдайда жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен берілген өзге де жер учаскелерінде жұмыстарды жүзеге асыру үшін қажетті күрделі емес өндірістік құрылыстарды, әлеуметтік сала объектілерін салуға, сондай-ақ шарттар

негізінде келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), одан тыс жерлерде де ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға;

заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, басқа тұлғалардың пайдасына келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығына немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлестерге билік ету;

Келісімшарт пен заңнамада белгіленген жағдайларда жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды тоқтатуға құқылы.

3. Осы Келісімшартта жер қойнауын пайдаланушыға барлау жөніндегі операцияларды жүргізуге жер қойнауын пайдалану _____ (кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету), сондай-ақ ілеспе пайдалы қатты қазбалар құқығы беріледі (компоненттер).

2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі

4. Келісімшарт _____ жылға жасалған.

5. Келісімшарт жергілікті атқарушы органда мемлекеттік тіркелген күннен бастап күшіне енеді.

6. Кен орны табылған жағдайда (минералдандыру) _____ (кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету), заңнамада көзделген тәртіппен осы Келісімшарттың 11-тармағының ережелерін ескере отырып, жер қойнауын пайдаланушы табуды бағалау үшін қажетті кезеңге оның қолданылу мерзімін ұзартуға құқылы.

7. Келісімшарттың қолданылу мерзімін өзгерту үшін оған тиісті өзгерістер енгізіледі.

Ұзарту мерзімі, егер тараптар немесе заңнамада өзгеше белгіленбесе, келісімшартқа тиісті толықтыру мемлекеттік тіркелген күннен бастап есептеледі.

3. Келісімшарттық аумақ

8. Жер қойнауын пайдаланушы барлауды келісімшартқа қосымша болып табылатын геологиялық бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақ (жер қойнауы учаскесі) шегінде орындайды.

9. Егер барлауды жүргізу кезінде географиялық шекаралар анықталған (табылған) немесе кен орны (құрлықта немесе теңізде орналасуына қарамастан) геологиялық бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің) шегінен шығып жатқандығы анықталса, онда оны кеңейту туралы мәселені заңнамаға сәйкес келісімшартқа өзгерістер енгізу жолымен жергілікті атқарушы орган шешуі тиіс. Егер кеңейту аумағы жер қойнауын пайдаланудан бос болса, келісімшарттық аумақты кеңейту мүмкін болады.

10. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарттық аумақты тек келісімшартта көзделген мақсаттарда ғана пайдалануға міндеттенеді.

11. Аумақтарды қоспағанда, келісімшарттық аумақтарды қайтару (жер қойнауы учаскесінің бір бөлігінен бас тарту) жер қойнауын пайдаланушы кең таралған пайдалы қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығын алуға арналған табу немесе өтінім берілген учаске белгіленген, мынадай кесте бойынша жүзеге асырылады:

келісімшарт қолданысының екінші жылының соңына %

келісімшарт қолданысының үшінші жылының соңына қарай %

келісімшарт қолданысының төртінші жылының соңына %

келісімшарт қолданысының бесінші жылының соңына қарай %

келісімшарт қолданысының алтыншы жылының соңына қарай %

Келісімшарттық аумақтың бөліктерін қайтару (жер қойнауы учаскесінің бөлігінен бас тарту) бұрын ресімделген геологиялық бөлуден келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің) қайтарылатын бөліктерін қоспағанда, геологиялық бөлуді қайта ресімдеу және келісімшартқа тиісті өзгерістер енгізу жолымен жүзеге асырылады.

Міндетті қайтаруға жататын келісімшарттық аумақтың көрсетілген мөлшері келісімшарт жасасу кезінде келісімшарттық аумақтың бастапқы көлемінен есептеледі.

12. Осы Келісімшарттың 11-тармағына сәйкес жер қойнауы учаскелерін қайтару кезеңіне қарай жер қойнауын пайдаланушының оларға барлау салдарын жою жөніндегі міндеттемелерін тоқтату олардың толық орындалуымен немесе заңдарда көзделген тәртіппен осындай міндеттемелердің жоқтығымен расталуға тиіс. Жер қойнауын пайдаланушы барлау жөніндегі операциялардың салдарын жоюды жүзеге асырады және қайтарылатын аумақтардағы жерді және барлау жүргізу салдарынан бұзылған басқа да табиғи объектілерді тікелей мақсаты бойынша пайдалану үшін жарамды күйге дейін өз есебінен қалпына келтіреді.

4. Жұмыс бағдарламасы

13. Барлауға арналған жұмыс бағдарламасы осы келісімшартқа қосымша болып табылады және жер қойнауын пайдаланушының негізгі инвестициялық көрсеткіштерге, сондай-ақ жылдар бойынша бөле отырып, жұмыс түрлері мен көлемі бойынша көрсеткіштерге қол жеткізу үшін қажетті міндеттемелерін қамтиды.

Жұмыс бағдарламасы заңнамаға сәйкес бекітілген нысан бойынша жасалады.

14. Жұмыс бағдарламасының көрсеткіштерін қозғайтын барлау жөніндегі жобалау құжатының көрсеткіштері өзгерген кезде, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, жұмыс бағдарламасына тиісті өзгерістер енгізілуге тиіс.

5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы

15. Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес барлау жөніндегі операцияларды орындау үшін сатып алған мүлік жер қойнауын пайдаланушының меншігі болып табылады.

16. Келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында) орналасқан жабдық пен өзге де мүлікке меншік құқығының ауысуына қарамастан, егер мұндай аумақта жер қойнауын пайдаланушыға келісімшарт бойынша айрықша құқық шеңберінде кең таралған пайдалы қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығы берілмеген болса, жер қойнауын пайдаланушының келісімшарттық аумақтан (жер қойнауы учаскесінің аумағынан) осындай жабдықты және өзге де мүлікті бөлшектеу және жою міндеті өз есебінен сақталады.

Жабдықтар мен өзге де мүлікті тиесілігіне қарамастан, келісімшарттық аумақтан демонтаждау мен жоюды жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес адамның өмірі, денсаулығы және қоршаған орта үшін қауіпсіз тәсілмен жүзеге асыруға тиіс.

17. Егер заңнамада өзгеше көзделмесе, келісімшарт бойынша барлау жүргізу нәтижесінде жер қойнауын пайдаланушы өз есебінен алған геологиялық ақпарат жер қойнауын пайдаланушының меншігінде болады.

Геологиялық ақпаратты сақтау тәртібі, оларға билік ету және орнын ауыстыру бойынша шектеулер заңнамамен белгіленеді.

6. Қазақстан Республикасы пайдалы қазбаларды сатып алуға және реквизициялауға құқылы.

18. Қазақстан Республикасы көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, тиісті пайдалы қазбалармен мәмілелер жасау кезінде жер қойнауын пайдаланушы қолданатын, мәміле жасалған күні қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар бойынша жер қойнауын пайдаланушының пайдалы қазбаларын сатып алуға басқа тұлғалар алдында басым құқығы бар.

19. Жер қойнауын пайдаланушы мәмілелер жасасу кезінде қолданатын пайдалы қазбалардың бағалары туралы ақпарат болмаған жағдайда, көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу жөніндегі мәмілені жасау күніне әлемдік нарықта қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар қолданылады.

Сатып алынатын пайдалы қазбалардың шекті көлемі тиісті жылы нақты өндірілген өнімнің жалпы көлемінің _____% - ынан аспауы тиіс.

20. Төтенше немесе әскери жағдайы енгізілген жағдайда Қазақстан Республикасы Үкіметінің жер қойнауын пайдаланушыға тиесілі пайдалы қазбалардың бір бөлігін немесе барлығын реквизициялауға құқығы бар. Реквизициялау төтенше немесе әскери жағдайының барлық қолданылу мерзімі

ішінде Қазақстан Республикасының мұқтажы үшін қажетті мөлшерде жүзеге асырылуы мүмкін.

7. Барлау жүргізу кезінде қызметкерлерді жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу

21. Пайдалы қазбаларды барлау жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушылар қазақстандық кадрларға артықшылық беруге міндетті. Шетелдік жұмыс күшін тарту Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

Бұл ретте Қазақстан Республикасының халықты жұмыспен қамту және халықтың көші-қоны туралы заңнамасына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде Қазақстан Республикасының аумағында еңбек қызметін жүзеге асыратын басшылардың, менеджерлердің және мамандардың саны әрбір тиісті санат бойынша басшылардың, менеджерлердің және мамандардың жалпы санының елу пайызынан аспауға тиіс.

Кадрлардағы жергілікті қамту үлесін есептеу Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

22. Мердігерлік және қосалқы мердігерлік жұмыстарда жұмыс істейтін қызметкерлерді қоса алғанда, жұмыстарға тартылатын кадрлардың жалпы санынан пайыздық қатынаста қазақстандық кадрлардың саны басшы құрам бойынша _____ % - ды, жоғары және орта кәсіптік білімі бар мамандар бойынша 100% - ды, білікті жұмысшылар бойынша 100% - ды, оның ішінде жылдар бойынша:

жыл	Басшы құрам	ЖБ және ОКБ мамандары	Білікті жұмысшылар
1 жыл		100 %	100 %
2 жыл		100 %	100 %
...		100 %	100 %
(келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)		100 %	100 %

Осы тармақтың талаптары осы Келісімшарттың 21-тармағына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде тартылған шетелдік азаматтар болып табылатын басшыларға, менеджерлерге және мамандарға қолданылмайды.

23. Жер қойнауын пайдаланушы мердігерлік жұмыстарда істейтін персоналды қоса алғанда, тартылған шетелдік персоналға қатысты қазақстандық персонал үшін еңбекақы төлеудің тең жағдайларын қамтамасыз етуге міндетті.

24. Егер тікелей келіссөздер хаттамасында не аукцион өткізу туралы хабарламада өзгеше көзделмесе, жер қойнауын пайдаланушы барлау жүргізу кезеңінде Қазақстан Республикасының азаматтарын жұмыс бағдарламасында көзделген барлауға арналған шығыстардың кемінде _____ пайызы мөлшерінде даярлауды және қайта даярлауды жыл сайын қаржыландыруды жүзеге асыруға міндеттенеді.

Жер қойнауын пайдаланушының Қазақстан Республикасының азаматтарын даярлауды және қайта даярлауды қаржыландыру бойынша, оның ішінде облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органы ұсынған және құзыретті органмен келісілген тиісті облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың аумағында жүзеге асыратын білім беру ұйымдарының материалдық-техникалық базасын жақсарту үшін қажетті тауарлардың, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің тізбесі бойынша сатып алуға жұмсалған нақты шығыстары осы тармақшада көрсетілген міндеттерді орындау, тікелей байланысты мамандықтар бойынша кадрлар даярлауды қаржыландыру жөніндегі шығыстар, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушы болып табылатын заңды тұлғаның жанындағы Жеке оқу (оқыту) орталықтарында кадрларды кәсіптік даярлау мен қайта даярлауды қаржыландыру жөніндегі шығыстар.

Осы тармақтың бірінші абзацына сәйкес жүзеге асырылған, белгіленген минимумнан асатын қаржыландыру көлемі келесі жылы жер қойнауын пайдаланушының тиісті міндеттемелерін орындау есебіне ескеріледі.

25. Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу кезінде жер қойнауын пайдаланушы әуе, темір жол, су және басқа да көлік түрлерін пайдалануды қоса алғанда, егер бұл жұмыстар (көрсетілетін қызметтер) Қазақстан Республикасының резидент еместері көрсететін біртектес жұмыстардың (көрсетілетін қызметтердің) стандарттарына, бағалық және сапалық сипаттамаларына сәйкес келсе, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді қазақстандық өндірушілерді тартуға міндеттенеді.

Бұл ретте барлау жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде келісімшарт бойынша жергілікті қамту мөлшері жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерге қатысты, оның ішінде жылдар бойынша кемінде 50% - ды құрауы тиіс:

Жыл	Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер
1 жыл	
2 жыл	

...	
(келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)	

Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер жергілікті қамту үлесін есептеу заңнамаға сәйкес жүзеге асырылады.

8. Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына қатысу

26. Келісімшарттың қолданылу мерзімі ішінде жер қойнауын пайдаланушы өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жыл сайынғы аударымдар жүргізеді _____ (тікелей келіссөздер хаттамасында көрсетілгеннен кем емес мөлшердегі соманы не аукцион өткізу туралы хабарламада көрсетілген мөлшерді көрсету) облыстың, республикалық органның, республикалық маңызы бар қаланың тиісті жергілікті атқарушы органының бюджетіне, Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген Бірыңғай бюджеттік сыныптамаға сәйкес 206114 "Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жер қойнауын пайдаланушылардың аударымдары" бюджеттік сыныптамасының кодына ауыстырылсын.

9. Салық салу

27. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша салық міндеттемелерін есептеу оларды төлеу жөніндегі міндеттемелер туындаған кезде қолданылып жүрген Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес жүргізіледі. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық міндеттемелерін орындау жер қойнауын пайдаланушыны салық міндеттемесі туындаған күні қолданыста болған Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес келісімшарт шеңберінен тыс Қазақстан Республикасында қызметті жүзеге асыру бойынша салық міндеттемесін орындаудан босатпайды.

28. Қол қойылатын бонустың соңғы мөлшері _____ (сомасын көрсету).

29. Келісімшартты жасасу кезінде жер қойнауын пайдаланушы 20__ жылғы " __ " _____ № _____ банктік тапсырмаға сәйкес қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының елу пайызын төледі.

30. Қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының қалған елу пайызын _____ мөлшерінде (сомасын көрсету) жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының салық заңнамасында белгіленген тәртіппен және мерзімде төлейді.

10. Табу

31. Кен орнының табылуын (көрінген кең таралған пайдалы қазбалар) оған уәкілетті мемлекеттік орган растайды. Табуды бағалау жөніндегі жұмыстарды

жүргізу үшін келіссөздер нәтижелері бойынша келісімшарттың барлау жоспары мен жұмыс бағдарламасында айқындалады.

32. Жер қойнауын пайдаланушы анықталған табуды бағалау үшін оның қолданылу мерзімін ұзарту мақсатында келісімшартқа өзгеріс енгізу кезінде қолданыстағы заңнамаға сәйкес бағалау жұмыстарын көздейтін барлау жоспарын әзірлейді (немесе барлау жоспарына өзгерістер енгізеді). Табуды бағалау мақсатында жүргізілетін тәжірибелік-өнеркәсіптік өндіру оны негіздеу және жергілікті атқарушы органмен келісілген жағдайда барлау жоспарына қосылуы тиіс.

33. Осы келісімшартта көзделген барлау кен таралған пайдалы қазбалар кен орнын бағалаған жер қойнауын пайдаланушы заңнамаға сәйкес басым тәртіппен пайдалы қатты қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығын алуға айрықша құқығы бар.

11. Жою және жою қоры

34. Жер қойнауын пайдалану салдарын жою жер қойнауын пайдаланушыға кең таралған пайдалы қазбаларды өндіру үшін жер қойнауын пайдалану құқығы берілетін аумақты қоспағанда, келісімшарттың қолданылуы тоқтатылған кезде барлау жүргізу барысында келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің бөліктері) қайтарылатын бөліктері бойынша мерзімінен бұрын жүзеге асырылады.

35. Өндіру жөніндегі операциялар салдарын жою және кең таралған пайдалы қазбаларға арналған жер қойнауын пайдалану жөніндегі операциялар үшін заңнамада белгіленген тәртіппен жүзеге асырылады.

Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарт бойынша өз операцияларының салдарын жою үшін тарату қорын құрады.

Таратуға немесе консервациялауға байланысты жұмыстарды қаржыландыру тарату қорының қаражаты есебінен жүзеге асырылады. Бұл ретте тарату қорының қаражатын пайдалануды жер қойнауын пайдаланушы құзыретті органның рұқсатымен жүзеге асырады.

Барлау кезеңінде тарату қорына аударымдарды жер қойнауын пайдаланушы жыл сайын тиісті жылға арналған жұмыс бағдарламасында көзделген барлауға арналған жыл сайынғы шығындардың кемінде бір пайызы мөлшерінде Қазақстан Республикасының аумағындағы кез келген екінші деңгейдегі банктегі арнайы депозиттік шотқа жүргізеді.

Келісімшарттық аумақтың бір бөлігін қайтару осы тармаққа сәйкес оның қаражатын пайдалану жағдайынан басқа тарату қорының тиісті азаюына әкеп соқпайды.

Жер қойнауын пайдаланушының бұрынғы есепті кезең үшін тарату қорына аудару жөніндегі міндеттемелерді орындамаған жағдайда барлау жөніндегі операцияларды жүзеге асыруға құқығы жоқ. Осы талаптар келісімшарт қолданылуының бірінші жылы ішінде қолданылмайды.

36. Егер барлау салдарын жоюға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен асып кетсе, онда жер қойнауын пайдаланушы таратуды қосымша қаржыландыруды өз есебінен жүзеге асыруға міндетті.

37. Егер таратуға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен аз болса, онда жер қойнауын пайдаланушы жергілікті атқарушы органның келісімімен ақша қаражатының артығын өз қалауы бойынша пайдаланады.

38. Жер қойнауын пайдалану құқығы жергілікті атқарушы органның келісімімен тарату қорына ауысқан жағдайда жаңа жер қойнауын пайдаланушыға берілуі (қайта ресімделуі) тиіс, ал мүмкін болмаған жағдайда жергілікті атқарушы органның келісімімен тарату қоры жер қойнауын пайдалану құқығы ауысқан кезде жинақталуы тиіс сомадан кем емес мөлшерде жаңа жер қойнауын пайдаланушы қайта құрылуы мүмкін.

39. Жергілікті атқарушы орган келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен тоқтатқан жағдайда, жер қойнауын пайдаланушы барлау салдарын, оның ішінде тарату қорының қаражатынан таратуды жүзеге асыруға міндетті.

12. Есепке алу және есептілік

40. Жер қойнауын пайдаланушы барлауды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдалану жөніндегі жүргізілетін операциялардың есебін жүргізуге және заңнамада көзделген тәртіппен және мерзімде талап етілетін есептілікті беруге тиіс.

41. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде қажетті құжаттарды, ақпаратты беруге және жұмыс орындарына кедергісіз қол жеткізуді қамтамасыз етуге және олар анықтаған бұзушылықтарды уақтылы жоюға міндеттенеді.

42. Келісімшарттық аумақтағы қызметтің нәтижелері бойынша жер қойнауын пайдаланушы жер қойнауын зерттеу жөніндегі уәкілетті органға геологиялық есептілікті ұсынуға міндетті.

13. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары

43. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшартқа және заңнамаға сәйкес жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізуге, жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптарды сақтауға, оның ішінде өнеркәсіптік қауіпсіздік және

қоршаған ортаны қорғау саласындағы санитарлық-эпидемиологиялық талаптар мен талаптарды сақтауға тиіс.

44. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушы, егер бұл қауіпсіздіктің ерекше жағдайларымен байланысты болмаса және мұндай қызмет жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізуге кедергі келтірмесе, басқа тұлғаларға келісімшарттық аумақ шегінде еркін жүріп-тұруға, ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға кедергі жасамауға міндеттенеді.

45. Барлауды жүзеге асыру кезінде жер қойнауын пайдаланушы барлауды жүргізудің оң тәжірибесіне негізделген жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің неғұрлым тиімді әдістері мен технологияларын таңдауға тиіс.

46. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасында өндіруші салалар қызметінің ашықтығы бастамасын іске асыруға қатысты өзара түсіністік туралы Меморандумның талаптарын және жер қойнауын пайдаланушының бақылаушы тұлғалары туралы ақпаратты ашуды және олардың құрамын өзгертуді, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланудың негізгі шарттары туралы ақпаратқа қол жеткізуді және оның орындалуын бақылауды көздейтін заңнама нормаларын сақтауға міндеттеме алады.

47. Жер қойнауын пайдаланушы жобалық құжаттарға және жұмыс бағдарламасына сәйкес келісімшарт бойынша өз қызметін қаржыландыру жөніндегі міндеттемені өзіне қабылдайды.

14. Келісімшарт талаптарын бұзу үшін жер қойнауын пайдаланушының жауаптылығы

48. Жер қойнауын пайдаланушы өзі қабылдаған мынадай міндеттемелерді орындамағаны, тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу түрінде жауапты болады:

1) жұмыстардағы (көрсетілетін қызметтердегі) жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді есепті кезеңде орындалмаған міндеттемелер сомасының отыз пайызы мөлшерінде орындамағаны үшін;

2) тиісті жылдың 1 қаңтарында қолданыста болған республикалық бюджет туралы заңнамаға сәйкес кадрлардағы жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді орындамағаны үшін екі мың айлық есептік көрсеткіш мөлшерінде (АЕК);

3) осы Келісімшарттың 7 және 8-тарауларында көрсетілген қаржылық міндеттемелерді орындамағаны үшін есепті кезеңде орындалмаған міндеттеме сомасының мөлшерінде.

Көрсетілген міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу тиісті күнтізбелік жылда орындалуы келісімшартта көзделген негізгі міндеттемені тоқтатады.

49. Егер жер қойнауын пайдаланушының нарықта қолданылып жүрген бағалардың өзгеруі салдарынан, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушының еркіне байланысты емес басқа да мән-жайлар бойынша нақты шығыстары келісімшарт жасасу, жұмыс бағдарламасын келісу кезінде ескерілгендерден аз болса, бірақ бұл ретте жер қойнауын пайдаланушы міндеттемелерінің келісімшартта көзделген нақты көлемі толық көлемде орындалса, жер қойнауын пайдаланушының нақты шығыстарының мұндай азаюы келісімшарт талаптарын бұзу және келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін.

15. Құқықтар мен міндеттердің ауысуы

50. Жер қойнауын пайдаланушы заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығын немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлесті басқа тұлғаларға иеліктен шығаруға құқылы.

51. Жер қойнауын пайдалану құқығының ауысуы келісімшартқа тиісті өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізу арқылы жүзеге асырылады және осындай өзгерістер және (немесе) толықтырулар тіркелген кезден бастап жасалған болып есептеледі.

16. Еңсерілмейтін күш

52. Тараптардың ешқайсысы келісімшарт бойынша қандай да бір міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер мұндай орындамау немесе тиісінше орындамау еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған болса, жауапты болмайды.

53. Еңсерілмейтін күш мән-жайларына, мысалы: әскери қақтығыстар, табиғи апаттар, дүлей зілзалалар (өрт және т.б.) сияқты, осы жағдайлар кезінде төтенше және еңсерілмейтін мән-жайлар жатады. Келтірілген тізбе толық болып табылмайды.

54. Еңсерілмес күш мән-жайлары туындаған жағдайда олардан зардап шеккен тарап еңсерілмес күш мән-жайларының басталу күні мен сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны тапсыру не пошта арқылы жіберу арқылы бұл туралы екінші тарапты дереу хабардар етеді.

55. Еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған келісімшарт бойынша жұмыстарды толық немесе ішінара тоқтата тұру кезінде келісімшарттың қолданылу мерзімін тараптар еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу кезеңіне ұзартады.

17. Құпиялылық

56. Заңды негізде жалпыға қол жетімді болып табылмайтын және келісімшартты орындау процесінде тараптар алған немесе сатып алған ақпарат

коммерциялық құпияны құрайды және егер заңнамада өзгеше көзделмесе, оның құпиялылығын қорғауға жатады. Тараптар құпия ақпаратты Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген қажетті есептерді жасау үшін пайдалана алады.

57. Заңнамаға сәйкес жалпыға қолжетімді болып табылмайтын геологиялық ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен 20__ жылғы " __ " № __ құпиялылық туралы келісім жасасу жолымен беріледі.

Осы геологиялық ақпаратты пайдалану және беру тәртібі көрсетілген құпиялылық туралы келісімнің шарттарына сәйкес анықталады.

58. Тараптар коммерциялық құпияны құрайтын ақпаратты екінші тараптың келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ, тек мына жағдайларды қоспағанда:

егер мұндай ақпарат сот талқылауын жүргізу барысында пайдаланылса;

ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға қызмет көрсететін үшінші тұлғаларға берілген кезде, мұндай үшінші тұлға мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тараптар белгілеген мақсаттарда және тараптар белгілеген мерзімде ғана пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

ақпарат банкке немесе жер қойнауын пайдаланушы қаржы қаражатын алатын басқа қаржы ұйымына берілсе, мұндай банк немесе басқа қаржы ұйымы мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тек көрсетілген мақсаттарда пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

Қазақстан Республикасы бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде ақпарат берілгенде;

егер мұндай ақпарат геологиялық болып табылса және Қазақстан Республикасының осыған уәкілеттік берілген мемлекеттік органы қорытылған геологиялық ақпаратты ашық қол жеткізуге ұсыну үшін басқа геологиялық ақпаратпен жүйелендіру және жүйелендіру мақсатында пайдаланса;

Қазақстан Республикасының заңнамасында талап етілетін өзге де жағдайларда жүзеге асырылады.

59. Жергілікті қамту бөлігінде келісімшарттық және лицензиялық міндеттемелерді орындауға қатысты, жер қойнауын пайдаланушының тауарларды, жұмыстар мен қызметтерді сатып алуды жоспарлауы және жүргізуі туралы, қазақстандық мамандарды оқытуға арналған шығыстар туралы сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарға арналған шығыстардың көлемі туралы ақпарат өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуы және оның инфрақұрылымын дамыту құпия болып танылмайды.

18. Қолданылатын құқық

60. Осы Келісімшартқа қолданылатын құқық Қазақстан Республикасының құқығы болып табылады.

61. Жер қойнауын пайдалану құқығын иеліктен шығару жөніндегі мәмілелерге Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады.

19. Дауларды шешу тәртібі

62. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар келіссөздер жолымен шешіледі.

63. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешілуге тиіс.

20. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері

64. Жер қойнауын пайдаланушыға Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес оның құқықтарын қорғауға кепілдік беріледі.

65. Келісімшарт талаптарын өзгертуге және толықтыруға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Тараптардың бірінің талап етуі бойынша келісімшарттың талаптарын өзгертуге заңдарда және осы келісімшартта тікелей көзделген жағдайларда жол беріледі.

21. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары

66. Егер тараптар заңнамаға сәйкес оны ұзарту туралы келісімге қол жеткізбесе немесе заңдарда өзгеше көзделмесе, келісімшарт оның қолданылу мерзімі аяқталғаннан кейін тоқтатылады.

67. Келісімшарттың қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатуға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Келісімшарттың 3-тарауына сәйкес барлық келісімшарт аумағы қайтарылған жағдайда да келісімшарт өзінің қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатады.

68. Жергілікті атқарушы орган мынадай жағдайларда келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтатуға құқылы:

1) жер қойнауын пайдаланушы жергілікті атқарушы органның хабарламасында көрсетілген мерзімде жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшартта белгіленген міндеттемелерді екі реттен артық бұзуды жоймаған кезде;

2) Жергілікті атқарушы органның келісімінсіз келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығын (жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлесті) иеліктен шығару бойынша мәміле жасалған кезде;

3) заңнамада көзделген мәліметтерді беруден бас тартқан немесе дұрыс емес мәліметтерді ұсынған кезде;

4) келісімшартта белгіленген қаржылық міндеттемелерді қатарынан екі жыл ішінде кемінде отыз пайызға орындаған кезде.

Жер қойнауын пайдаланушы жергілікті атқарушы органның хабарламасында белгіленген мерзімде толық жойған келісімшарт талаптарын бұзу келісімшарттың

қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін негіз болып табылмайды.

22. Келісімшарт тілі

69. Келісімшарт қазақ және орыс тілдерінде тараптардың әрқайсысы үшін бір-бір данадан қазақ және орыс тілдерінде жасалды, барлық даналары бірдей.

Тараптардың келісімі бойынша келісімшарттың мәтіні де өзге тілге аударылуы мүмкін.

70. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

71. Тараптар қазақ және (немесе) орыс тілдері қарым-қатынас тілі ретінде пайдаланылатынына уағдаласады.

72. Келісімшарт күшіне енген күннен бастап барлау жүргізуге қатысты техникалық құжаттама мен ақпарат _____ (кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету) қазақ және (немесе) орыс тілінде жасалады.

23. Қосымша ережелер

73. Осы Келісімшартты іске асыруға байланысты талап етілетін барлық хабарламалар мен құжаттар, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, осы келісімшарт бойынша тараптардың әрқайсысына оларды алу фактісі бойынша ғана берілген және тиісті түрде жеткізілген болып есептеледі.

74. Осы келісімшарт бойынша пошта мекен-жайы өзгерген кезде тараптардың әрқайсысы екінші тарапқа күнтізбелік жеті күн ішінде жазбаша хабарлама беруге міндетті.

75. Келісімшартқа барлық қосымшалар оның ажырамас бөлігі ретінде қаралады. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

76. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар тараптардың жазбаша келісімімен – толықтырумен ресімделеді. Мұндай келісім келісімшарттың ажырамас бөлігі болып табылады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар құзыретті органда міндетті түрде тіркелуге жатады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар олар тіркелген сәттен бастап күшіне енген болып танылады.

77. Осы келісімшартта пайдаланылатын анықтамалар мен терминдер келісімшартта және заңнамада олар үшін айқындалған мағыналарға ие.

78. Осы келісімшарт 20 _____ жылғы _____ (күні) _____ (айы) _____ (Қазақстан Республикасы) қаласында, тараптардың уәкілетті өкілдерімен жасалды.

79. Тараптардың заңды мекен-жайлары мен қолдары:

Кең таралған пайдалы қазбаларды өндіруге арналған модельдік келісімшарт

Мазмұны

Кіріспе

1. Келісімшарттың Мақсаты
 2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі
 3. Келісімшарттық аумақ
 4. Жұмыс бағдарламасы
 5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы
 6. Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу және реквизициялау құқығы
 7. Өндіру жүргізу кезінде персоналды жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу
 8. Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына қатысу
 9. Салық салу
 10. Жою және жою қоры
 11. Есепке алу және есептілік
 12. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары
 13. Ілеспе міндеттемелер
 14. Жер қойнауын пайдаланушының келісімшарт талаптарын бұзғаны үшін жауаптылығы
 15. Құқықтар мен міндеттерді беру
 16. Еңсерілмейтін күш
 17. Құпиялылық
 18. Қолданылатын құқық
 19. Дауларды шешу тәртібі
 20. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері
 21. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары
 22. Келісімшарт тілі
 23. Қосымша ережелер
- Өндіруге арналған келісімшартқа қосымшалар:
- 1 – қосымша - өндіруге арналған келісімшартқа жұмыс бағдарламасы
 - 2 – қосымша - тау-кен бөлу

Өндіруге арналған осы

келісімшарт _____

(кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету)

(бұдан әрі - Келісімшарт) 20__ жылғы _____ № _____ хаттамаға сәйкес осы келісімшартты жасасу үшін негіз болып табылатын облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органы (бұдан әрі – Жергілікті атқарушы орган) атынан әрекет ететін Қазақстан Республикасы және

(Азаматтың тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда) немесе заңды тұлғаның фирмалық атауы)

(бұдан әрі – Жер қойнауын пайдаланушы) арасында _____ жылғы " _____ " жасалды.

Кіріспе

Назарға ала отырып:

1) Қазақстан Республикасының Конституциясына сәйкес жер қойнауы және оларда пайдалы қазбалары бары мемлекеттік меншігінде жергілікті атқарушы орган атынан Қазақстан Республикасы қауіпсіз пайдалануды қамтамасыз ету шарты кезінде өндіруді жүзеге асыруға тілек білдіреді

_____ ,

(пайдалы қазбалардың түрін көрсету)

2) Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес барлауды қаржылық және техникалық мүмкіндіктері бар тиімді және қауіпсіз жүргізуге ниеті;

3) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Қазақстан Республикасының Үкіметі жергілікті атқарушы органға келісімшартты жасасу және орындау құқығын берді;

4) Жергілікті атқарушы орган және жер қойнауын пайдаланушы, келісімшарт өндіру кезінде олардың өзара құқықтары мен міндеттерін реттейтін болады

(кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету)

Жергілікті атқарушы орган және жер қойнауын пайдаланушы төмендегілер туралы келісті:

1. Келісімшарттың мақсаты

1. Келісімшарттың мақсаты Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінде) өндіру жөніндегі операцияларды жүргізу үшін жер қойнауын пайдалану құқығын беру шарттарын

айқындау болып табылады _____ (кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету).

2. Қазақстан Республикасының жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы заңнамасына сәйкес (бұдан әрі – Заңнама) және жер қойнауын пайдаланушы тау–кен бөлулермен белгіленген, келісімшарттық аумақтар (жер қойнауы учаскесінде) шегінде барлау жүргізуге және келісімшарт талаптарына құқылы, оның ішінде:

егер заңнамада өзгеше көзделмесе, өндірілген кең таралған пайдалы қазбаларды қоса алғанда, келісімшарт бойынша қызмет нәтижелерін өз қалауы бойынша пайдалануға және пайдалануға;

келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), ал қажет болған жағдайда жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен берілген өзге де жер учаскелерінде жұмыстарды жүзеге асыру үшін қажетті күрделі емес өндірістік құрылыстарды, әлеуметтік сала объектілерін салуға, сондай-ақ шарттар негізінде келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында), одан тыс жерлерде де ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға;

заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, басқа тұлғалардың пайдасына келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығына немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлестерге билік ету;

Келісімшарт пен заңнамада белгіленген жағдайларда жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды тоқтатуға құқылы.

3. Осы Келісімшартта жер қойнауын пайдаланушыға барлау жөніндегі операцияларды жүргізуге жер қойнауын пайдалану _____ (кең таралған пайдалы қазбалардың түрін көрсету), сондай-ақ жоғарыда аталған кең таралған пайдалы қазбаларды өндіру кезінде тау массасы бар ілеспе кең таралған пайдалы қазбалар (компоненттер).

2. Келісімшарттың қолданылу мерзімі

4. Келісімшарт _____ жылға жасалған.

5. Келісімшарт жергілікті атқарушы органда мемлекеттік тіркелген күннен бастап күшіне енеді.

Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарттық міндеттемелерді жоймаған бұзушылықтары болмаған жағдайда, жер қойнауын пайдаланушы заңнамада көзделген тәртіппен келісімшарттың қолданылу мерзімін ұзартуға құқылы.

Заңнамаға сәйкес кең таралған пайдалы қазбаның ірі кен орны бар жер қойнауы учаскесі бойынша келісімшарттың қолданылу мерзімі он жылдан астам мерзімге ұзартылған жағдайда жергілікті атқарушы орган жер қойнауын пайдаланушының

мынадай міндеттемелерінің бірін келісімшарт талаптарына енгізуді талап етуге құқылы:

1) оның немесе оның еншілес ұйымының немесе бірлескен кәсіпорынның Қазақстан Республикасының аумағында қайта өңдеу өндірістерін құруы бойынша;

2) Қазақстан Республикасының аумағында жер қойнауын пайдаланушының жұмыс істеп тұрған өндіруші өндірістерін жаңғырту не реконструкциялау бойынша;

3) Қазақстан Республикасының аумағында жұмыс істеп тұрған қайта өңдеу өндірістерін жаңғырту не реконструкциялау бойынша;

4) Қазақстан Республикасының аумағында орналасқан қайта өңдеу кәсіпорындарына (өндірістеріне) өңдеу үшін өндірілетін пайдалы қазбаны жеткізу бойынша;

5) Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес инвестициялық жобаны немесе келісімшарт бойынша қызметті жүзеге асыру (оның еншілес ұйымы немесе бірлескен кәсіпорын). өңірін әлеуметтік-экономикалық дамытуға бағытталған жобаны іске асыруды қамтамасыз ету жөніндегі іс-шараларды жүзеге асырады.

6. Келісімшарттың қолданылу мерзімін өзгерту үшін оған тиісті өзгерістер енгізіледі.

Ұзарту мерзімі, егер тараптар немесе заңнамада өзгеше белгіленбесе, келісімшартқа тиісті толықтыру мемлекеттік тіркелген күннен бастап есептеледі.

3. Келісімшарттық аумақ

7. Жер қойнауын пайдаланушы өндіруді келісімшартқа қосымша болып табылатын тау- кен бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақ (жер қойнауы учаскесі) шегінде орындайды.

8. Егер өндіру жүргізу кезінде табылған көрініс (табудың) немесе кен орнының (құрлықта немесе теңізде орналасуына қарамастан) географиялық шекаралары тау- кен бөлуде көрсетілген келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің) шегінен шығып жатқандығы анықталса, онда оны кеңейту туралы мәселені жергілікті атқарушы орган заңнамаға сәйкес келісімшартқа өзгерістер енгізу жолымен шешуі тиіс. Егер кеңейту аумағы жер қойнауын пайдаланудан бос болса, келісімшарттық аумақты кеңейту мүмкін.

9. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарттық аумақты (жер қойнауы учаскесін) келісімшартта көзделген мақсаттарда ғана пайдалануға міндеттенеді.

10. Жер қойнауы учаскесін толық немесе бір бөлігінде қайтарған кезде жер қойнауын пайдаланушының оларда өндіру салдарын жою жөніндегі міндеттемелерін тоқтату олардың толық орындалуымен немесе заңдарда

көзделген тәртіппен осындай міндеттемелердің жоқтығымен расталуға тиіс. Жер қойнауын пайдаланушы өндіру жөніндегі операциялардың салдарын жоюды жүзеге асырады және қайтарылатын аумақтардағы жерді және өндіруді жүргізу салдарынан бұзылған басқа да табиғи объектілерді тікелей мақсаты бойынша пайдалануға жарамды күйге дейін өз есебінен қалпына келтіреді.

11. Қорлар өскен және оларды заңнамада көзделген тәртіппен растаған жағдайда келісімшартқа тараптардың жазбаша келісімімен тиісті өзгерістер енгізілуі тиіс.

4. Жұмыс бағдарламасы

12. Өндіруге арналған жұмыс бағдарламасы осы келісімшартқа қосымша болып табылады және жер қойнауын пайдаланушының негізгі инвестициялық көрсеткіштерге, сондай-ақ жылдар бойынша бөле отырып, жұмыс түрлері мен көлемі бойынша көрсеткіштерге қол жеткізу үшін қажетті міндеттемелерін қамтиды.

Жұмыс бағдарламасы заңнамаға сәйкес бекітілген нысан бойынша жасалады.

13. Жұмыс бағдарламасының көрсеткіштерін қозғайтын барлау жөніндегі жобалау құжатының көрсеткіштері өзгерген кезде, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, жұмыс бағдарламасына тиісті өзгерістер енгізілуге тиіс.

5. Мүлік пен ақпаратқа меншік құқығы

14. Жер қойнауын пайдаланушы осы Келісімшартқа сәйкес өндіру жөніндегі операцияларды орындау үшін сатып алған мүлік жер қойнауын пайдаланушының меншігі болып табылады.

15. Келісімшарттық аумақта (жер қойнауы учаскесінің аумағында) орналасқан жабдық пен өзге де мүлікке меншік құқығының ауысуына қарамастан, жер қойнауын пайдаланушының келісімшарттық аумақтан (жер қойнауы учаскесінің аумағынан) мұндай жабдықты және өзге де мүлікті өз есебінен бөлшектеу және жою міндеті келісімшарттың қолданылу мерзімі ішінде сақталады.

Жабдықтар мен өзге де мүлікті тиесілігіне қарамастан, келісімшарттық аумақтан демонтаждау мен жоюды жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес адамның өмірі, денсаулығы және қоршаған орта үшін қауіпсіз тәсілмен жүзеге асыруға тиіс.

16. Жер қойнауын пайдаланушы өз есебінен алған геологиялық ақпарат, егер заңдарда өзгеше көзделмесе, жер қойнауын пайдаланушының меншігінде болады.

Геологиялық ақпаратты сақтау тәртібі, оларға билік ету және орнын ауыстыру бойынша шектеулер заңнамамен белгіленеді.

6. Қазақстан Республикасы пайдалы қазбаларды сатып алуға және реквизициялауға құқылы.

17. Қазақстан Республикасы көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, тиісті пайдалы қазбалармен мәмілелер жасау

кезінде жер қойнауын пайдаланушы қолданатын, мәміле жасалған күні қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар бойынша жер қойнауын пайдаланушының пайдалы қазбаларын сатып алуға басқа тұлғалар алдында басым құқығы бар.

18. Жер қойнауын пайдаланушы мәмілелер жасасу кезінде қолданатын пайдалы қазбалардың бағалары туралы ақпарат болмаған жағдайда, көлік шығыстары мен өткізуге арналған шығындарды шегере отырып, Қазақстан Республикасының пайдалы қазбаларды сатып алу жөніндегі мәмілені жасау күніне әлемдік нарықта қалыптасқан бағадан аспайтын бағалар қолданылады.

Сатып алынатын пайдалы қазбалардың шекті көлемі тиісті жылы нақты өндірілген өнімнің жалпы көлемінің _____ % - ынан аспауы тиіс.

19. Төтенше немесе әскери жағдайы енгізілген жағдайда Қазақстан Республикасы Үкіметінің Жер қойнауын пайдаланушыға тиесілі пайдалы қазбалардың бір бөлігін немесе барлығын реквизициялауға құқығы бар. Реквизициялау төтенше немесе әскери жағдайының барлық қолданылу мерзімі ішінде Қазақстан Республикасының мұқтажы үшін қажетті мөлшерде жүзеге асырылуы мүмкін.

7. Өндіру жүргізу кезінде персоналды жалдау, тауарларды, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу

20. Пайдалы қазбаларды өндіру жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушылар қазақстандық кадрларға артықшылық беруге міндетті. Шетелдік жұмыс күшін тарту Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

Бұл ретте Қазақстан Республикасының халықты жұмыспен қамту және халықтың көші-қоны туралы заңнамасына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде Қазақстан Республикасының аумағында еңбек қызметін жүзеге асыратын басшылардың, менеджерлердің және мамандардың саны әрбір тиісті санат бойынша басшылардың, менеджерлердің және мамандардың жалпы санының елу пайызынан аспауға тиіс.

Кадрлардағы жергілікті қамту үлесін есептеу Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес жүзеге асырылады.

21. Мердігерлік және қосалқы мердігерлік жұмыстарда жұмыс істейтін қызметкерлерді қоса алғанда, жұмыстарға тартылатын кадрлардың жалпы санынан пайыздық қатынаста қазақстандық кадрлардың саны басшы құрам бойынша _____ % - ды, жоғары және орта кәсіптік білімі бар мамандар бойынша 100% - ды, білікті жұмысшылар бойынша 100% - ды, оның ішінде жылдар бойынша:

Жыл	Басшы құрам	ЖБ және ОКБ мамандары	Білікті жұмысшылар
-----	-------------	-----------------------	--------------------

1 жыл		100 %	100 %
2 жыл		100 %	100 %
...		100 %	100 %
(келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)		100 %	100 %

Осы тармақтың талаптары осы Келісімшарттың 21-тармағына сәйкес корпоративішілік ауыстыру шеңберінде тартылған шетелдік азаматтар болып табылатын басшыларға, менеджерлерге және мамандарға қолданылмайды.

22. Жер қойнауын пайдаланушы мердігерлік жұмыстарда істейтін персоналды қоса алғанда, тартылған шетелдік персоналға қатысты қазақстандық персонал үшін еңбекақы төлеудің тең жағдайларын қамтамасыз етуге міндетті.

23. Егер тікелей келіссөздер хаттамасында не аукцион өткізу туралы хабарламада өзгеше көзделмесе, жер қойнауын пайдаланушы барлау жүргізу кезеңінде Қазақстан Республикасының азаматтарын жұмыс бағдарламасында көзделген өндіруге арналған шығыстардың кемінде _____ пайызы мөлшерінде даярлауды және қайта даярлауды жыл сайын қаржыландыруды жүзеге асыруға міндеттенеді.

Жер қойнауын пайдаланушының Қазақстан Республикасының азаматтарын даярлауды және қайта даярлауды қаржыландыру бойынша, оның ішінде облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органы ұсынған және құзыретті органмен келісілген тиісті облыстың, республикалық маңызы бар қаланың, астананың аумағында жүзеге асыратын білім беру ұйымдарының материалдық-техникалық базасын жақсарту үшін қажетті тауарлардың, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтердің тізбесі бойынша сатып алуға жұмсалған нақты шығыстары осы тармақшада көрсетілген міндеттерді орындау, тікелей байланысты мамандықтар бойынша кадрлар даярлауды қаржыландыру жөніндегі шығыстар, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушы болып табылатын заңды тұлғаның жанындағы жеке оқу (оқыту) орталықтарында кадрларды кәсіптік даярлау мен қайта даярлауды қаржыландыру жөніндегі шығыстар.

Осы тармақтың бірінші абзацына сәйкес жүзеге асырылған, белгіленген минимумнан асатын қаржыландыру көлемі келесі жылы жер қойнауын пайдаланушының тиісті міндеттемелерін орындау есебіне ескеріледі.

24. Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді сатып алу кезінде жер қойнауын пайдаланушы әуе, темір жол, су және басқа да көлік түрлерін пайдалануды қоса

алғанда, егер бұл жұмыстар (көрсетілетін қызметтер) Қазақстан Республикасының резидент еместері көрсететін біртектес жұмыстардың (көрсетілетін қызметтердің) стандарттарына, бағалық және сапалық сипаттамаларына сәйкес келсе, жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерді қазақстандық өндірушілерді тартуға міндеттенеді.

Бұл ретте өндіру жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде келісімшарт бойынша жергілікті қамту мөлшері жұмыстар мен көрсетілетін қызметтерге катысты, оның ішінде жылдар бойынша кемінде 50% - ды құрауы тиіс:

Жыл	Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер
1 жыл	
2 жыл	
...	
(келісімшарт ұзартылған жағдайда кейінгі жылдары)	

Жұмыстар мен көрсетілетін қызметтер жергілікті қамту үлесін есептеу заңнамаға сәйкес жүзеге асырылады.

8. Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына қатысу

25. Келісімшарттың қолданылу мерзімі ішінде жер қойнауын пайдаланушы өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жыл сайынғы аударымдар жүргізеді _____ (тікелей келіссөздер хаттамасында көрсетілгеннен кем емес мөлшердегі соманы не аукцион өткізу туралы хабарламада көрсетілген мөлшерді көрсету) облыстың, республикалық органның, республикалық маңызы бар қаланың тиісті жергілікті атқарушы органының бюджетіне, Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген Бірыңғай бюджеттік сыныптамаға сәйкес 206114 "Өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуына және оның инфрақұрылымын дамытуға жер қойнауын пайдаланушылардың аударымдары" бюджеттік сыныптамасының кодына ауыстырылсын.

9. Салық салу

26. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер бойынша салық міндеттемелерін есептеу оларды төлеу жөніндегі міндеттемелер туындаған кезде қолданылып жүрген Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес жүргізіледі. Келісімшарт шеңберінде жүзеге асырылатын қызмет бойынша салық міндеттемелерін орындау жер қойнауын пайдаланушыны салық міндеттемесі туындаған күні қолданыста болған Қазақстан Республикасының салық

заңнамасына сәйкес келісімшарт шеңберінен тыс Қазақстан Республикасында қызметті жүзеге асыру бойынша салық міндеттемесін орындаудан босатпайды.

27. Қол қойылатын бонустың соңғы мөлшері _____ (сомасын көрсету).

28. Келісімшартты жасасу кезінде жер қойнауын пайдаланушы 20__ жылғы " __ " _____ № _____ банктік тапсырмаға сәйкес қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының елу пайызын төледі.

29. Қол қойылатын бонустың белгіленген сомасының қалған елу пайызын _____ мөлшерінде (сомасын көрсету) жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының салық заңнамасында белгіленген тәртіппен және мерзімде төлейді.

10. Жою және жою қоры

30. Жер қойнауын пайдалану салдарын жою өндіруді жүргізу барысында және келісімшарттың қолданылуы тоқтатылған кезде келісімшарттық аумақтың (жер қойнауы учаскесінің бөліктері) қайтарылатын бөліктері бойынша мерзімінен бұрын жүзеге асырылады.

31. Өндіру жөніндегі операцияларды салдарларын жою кең таралған пайдалы қазбаларға арналған жер қойнауын пайдалану жөніндегі операциялар үшін заңнамада белгіленген тәртіппен жүзеге асырылады.

Жер қойнауын пайдаланушы келісімшарт бойынша өз операцияларының салдарын жою үшін тарату қорын құрады.

Таратуға немесе консервациялауға байланысты жұмыстарды қаржыландыру тарату қорының қаражаты есебінен жүзеге асырылады. Бұл ретте тарату қорының қаражатын пайдалануды жер қойнауын пайдаланушы жергілікті атқарушы органның рұқсатымен жүзеге асырады.

Өндіру кезеңінде тарату қорына аударымдарды жер қойнауын пайдаланушы жыл сайын тиісті жылға арналған жұмыс бағдарламасында көзделген барлауға арналған жыл сайынғы шығындардың кемінде бір пайызы мөлшерінде Қазақстан Республикасының аумағындағы кез келген екінші деңгейдегі банктегі арнайы депозиттік шотқа жүргізеді.

Келісімшарттық аумақтың бір бөлігін қайтару осы тармаққа сәйкес оның қаражатын пайдалану жағдайынан басқа тарату қорының тиісті азаюына әкеп соқпайды.

Жер қойнауын пайдаланушының бұрынғы есепті кезең үшін тарату қорына аудару жөніндегі міндеттемелерді орындамаған жағдайда өндіру жөніндегі операцияларды жүзеге асыруға құқығы жоқ. Осы талаптар келісімшарт қолданылуының бірінші жылы ішінде қолданылмайды.

32. Егер өндіру салдарын жоюға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен асып кетсе, онда жер қойнауын пайдаланушы таратуды қосымша қаржыландыруды өз есебінен жүзеге асыруға міндетті.

33. Егер таратуға арналған нақты шығындар тарату қорының мөлшерінен аз болса, онда жер қойнауын пайдаланушы жергілікті атқарушы органның келісімімен ақша қаражатының артығын өз қалауы бойынша пайдаланады.

34. Жер қойнауын пайдалану құқығы жергілікті атқарушы органның келісімімен тарату қорына ауысқан жағдайда жаңа жер қойнауын пайдаланушыға берілуі (қайта ресімделуі) тиіс, ал мүмкін болмаған жағдайда құзыретті органның келісімімен тарату қоры жер қойнауын пайдалану құқығы ауысқан кезде жинақталуы тиіс сомадан кем емес мөлшерде жаңа жер қойнауын пайдаланушы қайта құрылуы мүмкін.

35. Жергілікті атқарушы орган келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен тоқтатқан жағдайда, жер қойнауын пайдаланушы барлау салдарын, оның ішінде тарату қорының қаражатынан таратуды жүзеге асыруға міндетті.

11. Есепке алу және есептілік

36. Жер қойнауын пайдаланушы өндіруді жүргізу кезінде жер қойнауын пайдалану жөніндегі жүргізілетін операциялардың есебін жүргізуге және заңнамада көзделген тәртіппен және мерзімде талап етілетін есептілікті беруге тиіс.

37. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасының бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде қажетті құжаттарды, ақпаратты беруге және жұмыс орындарына кедергісіз қол жеткізуді қамтамасыз етуге және олар анықтаған бұзушылықтарды уақтылы жоюға міндеттенеді.

38. Келісімшарттық аумақтағы қызметтің нәтижелері бойынша жер қойнауын пайдаланушы жер қойнауын зерттеу жөніндегі уәкілетті органға геологиялық есептілікті ұсынуға міндетті.

12. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің жалпы шарттары

39. Жер қойнауын пайдаланушы келісімшартқа және заңнамаға сәйкес жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізуге, жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларға Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптарды сақтауға, оның ішінде өнеркәсіптік қауіпсіздік және қоршаған ортаны қорғау саласындағы санитарлық-эпидемиологиялық талаптар мен талаптарды сақтауға тиіс.

40. Жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізу кезінде жер қойнауын пайдаланушы, егер бұл қауіпсіздіктің ерекше жағдайларымен байланысты болмаса және мұндай қызмет жер қойнауын пайдалану жөніндегі

операцияларды жүргізуге кедергі келтірмесе, басқа тұлғаларға келісімшарттық аумақ шегінде еркін жүріп-тұруға, ортақ пайдаланылатын объектілер мен коммуникацияларды пайдалануға кедергі жасамауға міндеттенеді.

41. Өндіруді жүзеге асыру кезінде жер қойнауын пайдаланушы барлауды жүргізудің оң тәжірибесіне негізделген жер қойнауын пайдалану жөніндегі операцияларды жүргізудің неғұрлым тиімді әдістері мен технологияларын таңдауға тиіс.

42. Жер қойнауын пайдаланушы Қазақстан Республикасында өндіруші салалар қызметінің ашықтығы бастамасын іске асыруға қатысты өзара түсіністік туралы Меморандумның талаптарын және жер қойнауын пайдаланушының бақылаушы тұлғалары туралы ақпаратты ашуды және олардың құрамын өзгертуді, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланудың негізгі шарттары туралы ақпаратқа қол жеткізуді және оның орындалуын бақылауды көздейтін заңнама нормаларын сақтауға міндеттеме алады.

43. Жер қойнауын пайдаланушы жобалық құжаттарға және жұмыс бағдарламасына сәйкес келісімшарт бойынша өз қызметін қаржыландыру жөніндегі міндеттемені өзіне қабылдайды.

13. Келісімшарт талаптарын бұзуы үшін жер қойнауын пайдаланушының жауаптылығы

44. Жер қойнауын пайдаланушы өзі қабылдаған мынадай міндеттемелерді орындамағаны, тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу түрінде жауапты болады:

1) жұмыстардағы (көрсетілетін қызметтердегі) жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді есепті кезеңде орындалмаған міндеттемелер сомасының отыз пайызы мөлшерінде орындамағаны үшін;

2) тиісті жылдың 1 қаңтарында қолданыста болған республикалық бюджет туралы заңнамаға сәйкес кадрлардағы жергілікті қамту бойынша міндеттемелерді орындамағаны үшін екі мың айлық есептік көрсеткіш мөлшерінде (АЕК);

3) осы Келісімшарттың 7 және 8-тарауларында көрсетілген қаржылық міндеттемелерді орындамағаны үшін есепті кезеңде орындалмаған міндеттеме сомасының мөлшерінде.

Көрсетілген міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбын төлеу тиісті күнтізбелік жылда орындалуы келісімшартта көзделген негізгі міндеттемені тоқтатады.

45. Егер жер қойнауын пайдаланушының нарықта қолданылып жүрген бағалардың өзгеруі салдарынан, сондай-ақ жер қойнауын пайдаланушының еркіне байланысты емес басқа да мән-жайлар бойынша нақты шығыстары келісімшарт жасасу, жұмыс бағдарламасын келісу кезінде ескерілгендерден аз болса, бірақ бұл ретте жер қойнауын пайдаланушы міндеттемелерінің

келісімшартта көзделген нақты көлемі толық көлемде орындалса, жер қойнауын пайдаланушының нақты шығыстарының мұндай азаюы келісімшарт талаптарын бұзу және келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін.

14. Құқықтар мен міндеттердің ауысуы

46. Жер қойнауын пайдаланушы заңнамада белгіленген шарттарды сақтай отырып, келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығын немесе жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлесті басқа тұлғаларға иеліктен шығаруға құқылы.

47. Жер қойнауын пайдалану құқығының ауысуы келісімшартқа тиісті өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізу арқылы жүзеге асырылады және осындай өзгерістер және (немесе) толықтырулар тіркелген кезден бастап жасалған болып есептеледі.

15. Еңсерілмейтін күш

48. Тараптардың ешқайсысы келісімшарт бойынша қандай да бір міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер мұндай орындамау немесе тиісінше орындамау еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған болса, жауапты болмайды.

49. Еңсерілмейтін күш мән-жайларына, мысалы: әскери қақтығыстар, табиғи апаттар, дүлей зілзалалар (өрт және т.б.) сияқты, осы жағдайлар кезінде төтенше және еңсерілмейтін мән-жайлар жатады. Келтірілген тізбе толық болып табылмайды.

50. Еңсерілмес күш мән-жайлары туындаған жағдайда олардан зардап шеккен тарап еңсерілмес күш мән-жайларының басталу күні мен сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны тапсыру не пошта арқылы жіберу арқылы бұл туралы екінші тарапты дереу хабардар етеді.

51. Еңсерілмейтін күш мән-жайларынан туындаған келісімшарт бойынша жұмыстарды толық немесе ішінара тоқтата тұру кезінде келісімшарттың қолданылу мерзімін тараптар еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу кезеңіне ұзартады.

16. Құпиялылық

52. Заңды негізде жалпыға қол жетімді болып табылмайтын және келісімшартты орындау процесінде тараптар алған немесе сатып алған ақпарат коммерциялық құпияны құрайды және егер заңнамада өзгеше көзделмесе, оның құпиялылығын қорғауға жатады. Тараптар құпия ақпаратты Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген қажетті есептерді жасау үшін пайдалана алады.

53. Заңнамаға сәйкес жалпыға қолжетімді болып табылмайтын геологиялық ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға белгіленген тәртіппен 20__ жылғы " __ " № __ құпиялылық туралы келісім жасасу жолымен беріледі.

Осы геологиялық ақпаратты пайдалану және беру тәртібі көрсетілген құпиялылық туралы келісімнің шарттарына сәйкес анықталады.

54. Тараптар коммерциялық құпияны құрайтын ақпаратты екінші тараптың келісімінсіз үшінші тұлғаларға беруге құқығы жоқ, тек мына жағдайларды қоспағанда:

егер мұндай ақпарат сот талқылауын жүргізу барысында пайдаланылса;

ақпарат жер қойнауын пайдаланушыға қызмет көрсететін үшінші тұлғаларға берілген кезде, мұндай үшінші тұлға мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тараптар белгілеген мақсаттарда және тараптар белгілеген мерзімде ғана пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

ақпарат банкке немесе жер қойнауын пайдаланушы қаржы қаражатын алатын басқа қаржы ұйымына берілсе, мұндай банк немесе басқа қаржы ұйымы мұндай ақпаратты құпия ретінде қарауға және оны тек көрсетілген мақсаттарда пайдалануға міндеттеме алған жағдайда;

Қазақстан Республикасы бақылаушы органдарының лауазымды адамдарына қызметтік міндеттерін орындау кезінде ақпарат берілгенде;

егер мұндай ақпарат геологиялық болып табылса және Қазақстан Республикасының осыған уәкілеттік берілген мемлекеттік органы қорытылған геологиялық ақпаратты ашық қол жеткізуге ұсыну үшін басқа геологиялық ақпаратпен жүйелендіру және жүйелендіру мақсатында пайдаланса;

Қазақстан Республикасының заңнамасында талап етілетін өзге де жағдайларда жүзеге асырылады.

55. Жергілікті қамту бөлігінде келісімшарттық және лицензиялық міндеттемелерді орындауға қатысты, жер қойнауын пайдаланушының тауарларды, жұмыстар мен қызметтерді сатып алуды жоспарлауы және жүргізуі туралы, қазақстандық мамандарды оқытуға арналған шығыстар туралы сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында ғылыми-зерттеу, ғылыми-техникалық және тәжірибелік-конструкторлық жұмыстарға арналған шығыстардың көлемі туралы ақпарат өңірдің әлеуметтік-экономикалық дамуы және оның инфрақұрылымын дамыту құпия болып танылмайды.

17. Қолданылатын құқық

56. Осы Келісімшартқа қолданылатын құқық Қазақстан Республикасының құқығы болып табылады.

57. Жер қойнауын пайдалану құқығын иеліктен шығару жөніндегі мәмілелерге Қазақстан Республикасының құқығы қолданылады.

18. Дауларды шешу тәртібі

58. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар келіссөздер жолымен шешіледі.

59. Келісімшартты орындауға, өзгертуге немесе тоқтатуға байланысты даулар Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес шешілуге тиіс.

19. Жер қойнауын пайдаланушы құқықтарының кепілдіктері

60. Жер қойнауын пайдаланушыға Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес оның құқықтарын қорғауға кепілдік беріледі.

61. Келісімшарт талаптарын өзгертуге және толықтыруға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Тараптардың бірінің талап етуі бойынша келісімшарттың талаптарын өзгертуге заңдарда және осы келісімшартта тікелей көзделген жағдайларда жол беріледі.

20. Келісімшарттың қолданылуын тоқтату шарттары

62. Егер тараптар заңнамаға сәйкес оны ұзарту туралы келісімге қол жеткізбесе немесе заңдарда өзгеше көзделмесе, келісімшарт оның қолданылу мерзімі аяқталғаннан кейін тоқтатылады.

63. Келісімшарттың қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатуға тараптардың келісімі бойынша жол беріледі. Келісімшарттың 3-тарауына сәйкес барлық келісімшарт аумағы қайтарылған жағдайда да келісімшарт өзінің қолданылуын мерзімінен бұрын тоқтатады.

64. Жергілікті атқарушы орган мынадай жағдайларда келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтатуға құқылы:

1) жер қойнауын пайдаланушы жергілікті атқарушы органның хабарламасында көрсетілген мерзімде жер қойнауын пайдалануға арналған келісімшартта белгіленген міндеттемелерді екі реттен артық бұзуды жоймаған кезде;

2) Жергілікті атқарушы органның келісімінсіз келісімшарт бойынша жер қойнауын пайдалану құқығын (жер қойнауын пайдалану құқығындағы үлесті) иеліктен шығару бойынша мәміле жасалған кезде;

3) заңнамада көзделген мәліметтерді беруден бас тартқан немесе дұрыс емес мәліметтерді ұсынған кезде;

4) келісімшартта белгіленген қаржылық міндеттемелерді қатарынан екі жыл ішінде кемінде отыз пайызға орындаған кезде.

Жер қойнауын пайдаланушы жергілікті атқарушы органның хабарламасында белгіленген мерзімде толық жойған келісімшарт талаптарын бұзу келісімшарттың қолданылуын біржақты тәртіппен мерзімінен бұрын тоқтату үшін негіз болып табылмайды.

21. Келісімшарт тілі

65. Келісімшарт қазақ және орыс тілдерінде тараптардың әрқайсысы үшін бір-бір данадан қазақ және орыс тілдерінде жасалды, барлық даналары бірдей.

Тараптардың келісімі бойынша келісімшарттың мәтіні де өзге тілге аударылуы мүмкін.

66. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

67. Тараптар қазақ және (немесе) орыс тілдері қарым-қатынас тілі ретінде пайдаланылатынына уағдаласады.

68. Келісімшарт күшіне енген күннен бастап барлау жүргізуге қатысты техникалық құжаттама мен ақпарат _____ (кең таралған пайдалы қазбалар түрін көрсету) қазақ және (немесе) орыс тілінде жасалады.

22. Қосымша ережелер

69. Осы Келісімшартты іске асыруға байланысты талап етілетін барлық хабарламалар мен құжаттар, егер заңнамада өзгеше көзделмесе, осы келісімшарт бойынша тараптардың әрқайсысына оларды алу фактісі бойынша ғана берілген және тиісті түрде жеткізілген болып есептеледі.

70. Осы келісімшарт бойынша пошта мекен-жайы өзгерген кезде тараптардың әрқайсысы екінші тарапқа күнтізбелік жеті күн ішінде жазбаша хабарлама беруге міндетті.

71. Келісімшартқа барлық қосымшалар оның ажырамас бөлігі ретінде қаралады. Келісімшарттың мазмұнын анықтау және түсіндіру кезінде келіспеушіліктер немесе даулар туындаған жағдайда, _____ (қазақ немесе орыс тілін көрсету) басым күші бар.

72. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар тараптардың жазбаша келісімімен – толықтырумен ресімделеді. Мұндай келісім келісімшарттың ажырамас бөлігі болып табылады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар құзыретті органда міндетті түрде тіркелуге жатады. Келісімшартқа өзгерістер мен толықтырулар олар тіркелген сәттен бастап күшіне енген болып танылады.

73. Осы келісімшартта пайдаланылатын анықтамалар мен терминдер келісімшартта және заңнамада олар үшін айқындалған мағыналарға ие.

74. Осы келісімшарт 20 _____ жылғы _____ (күні) _____ (айы) _____ (Қазақстан Республикасы) қаласында, тараптардың уәкілетті өкілдерімен жасалды.

75. Тараптардың заңды мекен-жайлары мен қолдары:

© 2012. Қазақстан Республикасы Әділет министрлігінің «Қазақстан Республикасының Заңнама және құқықтық ақпарат институты» ШЖҚ РМК