



**Об утверждении Правил перевода из категории земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства**

Приказ Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 28 января 2015 года № 18-02/45. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 18 марта 2015 года № 10481.

В соответствии с подпунктом 18-44) пункта 1 статьи 13 Лесного кодекса Республики Казахстан от 8 июля 2003 года **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемые Правила перевода из категории земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства.

2. Комитету лесного хозяйства и животного мира Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке обеспечить:

1) государственную регистрацию настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан;

2) в течение десяти календарных дней после государственной регистрации настоящего приказа в Министерстве юстиции Республики Казахстан направление его копии на официальное опубликование в периодических печатных изданиях и в информационно-правовой системе "Әділет";

3) размещение настоящего приказа на интернет-ресурсе Министерства сельского хозяйства Республики Казахстан.

3. Настоящий приказ вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

Министр

А. Мамытбеков

"СОГЛАСОВАН"

Министр энергетики  
Республики Казахстан

\_\_\_\_\_ В. Школьник

13 февраля 2015 года

"СОГЛАСОВАН"

Министр национальной экономики

Республики Казахстан  
\_\_\_\_\_ Е. Досаев  
6 февраля 2015 года

Утверждены  
приказом Министра сельского  
хозяйства Республики Казахстан  
от 28 января 2015 года № 18-02/45

**Правила  
перевода из категории земель лесного фонда в земли других  
категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства  
Глава 1. Общие положения**

**Сноска. Заголовок главы 1 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

1. Настоящие Правила перевода из категории земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства, (далее – Правила) разработаны в соответствии с подпунктом 18-44) пункта 1 статьи 13 Лесного кодекса Республики Казахстан от 8 июля 2003 года и определяют порядок перевода из категории земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства.

2. Перевод земель государственного лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства осуществляются Правительством Республики Казахстан в соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан.

**Сноска. Пункт 2 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

3. В соответствии с пунктом 1-1 статьи 51 Лесного Кодекса Республики Казахстан перевод земель государственного лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства, допускается в исключительных случаях при наличии положительного заключения государственной экологической экспертизы в соответствии с требованиями лесного и земельного законодательства Республики Казахстан на основании материалов лесоустройства и землеустройства и только связанных с:

- 1) созданием и расширением особо охраняемых природных территорий;
- 2) выполнением международных обязательств;
- 3) обнаружением под участком месторождения полезных ископаемых, при отсутствии альтернативных вариантов их разработки;

4) строительством автомобильных и железных дорог международного и республиканского значения, линий электропередачи, линий связи и магистральных трубопроводов;

5) изменением границ (черты) населенных пунктов, при отсутствии других вариантов возможного их размещения.

При переводе земель лесного фонда в случаях, предусмотренных подпунктом 3) настоящего пункта, лица, в чью пользу переводится участок, осуществляют посадку лесных культур в двухкратном размере от площади переводимого участка и уход за лесными культурами в течение первых трех лет после их посадки.

Перевод земель лесного фонда для создания и расширения особо охраняемых природных территорий осуществляется в соответствии со статьей 20 Закона Республики Казахстан от 7 июля 2006 года "Об особо охраняемых природных территориях".

**Сноска. Пункт 3 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

4. При переводе земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства, физические и юридические лица (далее – заявитель), в интересах которых осуществляется перевод земель лесного фонда, на основании расчетов государственного лесовладельца возмещают потери лесохозяйственного производства согласно статьи 51 Лесного кодекса Республики Казахстан.

**Глава 2. Порядок перевода из категории земель лесного фонда в земли других категорий**

**Сноска. Заголовок главы 2 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

5. Заявитель по месту расположения испрашиваемых земельных участков, подает заявление в произвольной форме в местный исполнительный орган области, города республиканского значения, столицы (далее – местный исполнительный орган).

6. Местный исполнительный орган в течение пяти рабочих дней со дня поступления заявления, направляет государственному лесовладельцу копию заявления с указанием срока исполнения для оформления акта о выборе земельного участка лесного фонда по форме согласно приложению к настоящим Правилам.

Государственный лесовладелец, совместно с заявителем составляет акт о выборе земельного участка лесного фонда, с приложением к нему копии лесной карты (планшета), где указываются границы испрашиваемого земельного участка и направляет его в местный исполнительный орган.

7. Местный исполнительный орган после получения акта о выборе земельного участка лесного фонда, с приложением к нему копии лесной карты (планшета) организует общественные слушания по проектам касающихся перевода земель лесного фонда.

8. После проведения общественных слушаний местный исполнительный орган для рассмотрения вопроса создает специальную комиссию (далее – Комиссия), рабочим органом которого является структурное подразделение местного исполнительного органа, осуществляющее функции в области лесного хозяйства (далее – рабочий орган).

9. В состав Комиссии включаются представители:

1) местного представительного органа области, города республиканского значения, столицы;

2) территориального подразделения уполномоченного органа в области лесного хозяйства и животного мира;

3) структурного подразделения местного исполнительного органа, осуществляющего функции в области земельных отношений;

4) государственного лесовладельца;

5) местного исполнительного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства.

6) рабочего органа;

7) территориального подразделения уполномоченного органа в области охраны окружающей среды.

**Сноска. Пункт 9 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

10. Комиссия, в течение тридцати календарных дней со дня поступления заявления дает мотивированное письменное положительное или отрицательное заключение по вопросу перевода земельных участков и направляет его в местный исполнительный орган.

В заключении, учитывается решение общественных слушаний, отражаются цели перевода земель лесного фонда, вопросы о сохранении или вырубке насаждений.

В случае вырубki насаждений, рубку по договору с заявителем производит лесовладелец, из территории которого планируется перевод земель, полученная при этом древесина подлежит передаче на баланс лесовладельца.

11. Заключение Комиссии составляется в двух экземплярах в форме протокольного решения. В случае отрицательного заключения Комиссии, местный исполнительный орган дает заявителю письменный мотивированный отказ в виде письма.

12. Рабочий орган на основании положительного заключения Комиссии формирует материалы по вопросу перевода земель государственного лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства, в состав которого включаются:".

1) ходатайство заинтересованного лица в переводе земель лесного фонда адресованное в местный исполнительный орган;

2) акт о выборе земельного участка лесного фонда;

3) копия лесной карты (планшета) масштаба 1:10000;

4) расчет возмещения потерь и убытков лесохозяйственного производства, вызванных изъятием земель лесного фонда, составляемого лесовладельцем;

5) письменное согласование лесовладельца;

6) письменное согласование государственного органа, в ведении которого находится лесовладелец;

7) письменное согласование территориального подразделения ведомство уполномоченного органа в области лесного хозяйства и животного мира;

8) письменное согласование местного исполнительного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства, по месту нахождения земельного участка, в случае изменения границ (черты) населенных пунктов;

9) письменное согласование структурного подразделения соответствующих местных исполнительных органов, осуществляющих функции в сфере земельных отношений, по месту нахождения земельного участка;

10) положительного заключения Комиссии;

11) экспликации испрашиваемого земельного участка;

12) карты запрашиваемого земельного участка с детальным расположением объектов, согласованной и подписанной первыми руководителями организаций, указанных в подпунктах 5), 6), 7), 8) и 9) настоящего пункта;

13) решения общественных слушаний;

14) копии контракта на недропользование в случае перевода земель лесного фонда связанных, с разработкой полезных ископаемых;

15) совместного решения областных и представительных органов при расширении городов районного значения и совместного решения районных (городских) местных и представительных органов при расширении поселков и сел;

16) копии соответствующего документа при переводе земель лесного фонда связанных с выполнением международных обязательств;

17) предпроектной или проектной документации при строительстве автомобильных и железных дорог международного и республиканского значения, линий электропередачи, линий связи и магистральных трубопроводов;

18) проект договора с государственным лесовладельцем на компенсационную посадку лесных культур в двухкратном размере от площади переводимого участка и уход за лесными культурами в течение первых трех лет после их посадки при переводе на недропользование.

**Сноска. Пункт 12 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

**13. Исключен приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

14. Местный исполнительный орган на основании материалов по вопросу перевода земель государственного лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства выносит постановление об одобрении перевода земель лесного фонда и в течение десяти рабочих дней направляет указанное постановление с материалами, указанными в пункте 12 настоящих Правил, для согласования в адрес уполномоченного органа в области лесного хозяйства и животного мира (далее – уполномоченный орган).

**Сноска. Пункт 14 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

15. Уполномоченный орган в течение пятнадцати рабочих дней с даты поступления материалов представляет в местный исполнительный орган ответ о результатах согласования перевода земель лесного фонда.

В случае возврата уполномоченным органом материалов на доработку, заявитель после их доработки представляет доработанные материалы в местный исполнительный орган для повторного направления их в уполномоченный орган.

Сноска. Пункт 15 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).

16. Местный исполнительный орган, в случае положительного согласования перевода земель лесного фонда уполномоченным органом, направляет в течение десяти рабочих дней материалы, указанные в пункте 12 настоящих Правил в центральный уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами для подготовки проекта решения Правительства Республики Казахстан по вопросу перевода земель лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного хозяйства.

Центральный уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами в течение месяца со дня поступления материалов, указанных в пункте 12 настоящих Правил, разрабатывает соответствующий проект решения Правительства Республики Казахстан и направляет его в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды для проведения государственной экологической экспертизы в порядке и сроки, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

В случае возврата центральным уполномоченным органом по управлению земельными ресурсами материалов на доработку, заявитель после устранения замечаний представляет доработанные материалы в местный исполнительный орган для повторного направления их в центральный уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами.

При получении положительного заключения государственной экологической экспертизы центральный уполномоченный орган по управлению земельными ресурсами подготавливает проект решения Правительства Республики Казахстан в установленном законодательством порядке Республики Казахстан и вносит его на рассмотрение Правительства Республики Казахстан для принятия окончательного решения по вопросу перевода земель государственного лесного фонда.

Сноска. Пункт 16 - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).

Приложение  
к Правилам перевода земель  
лесного фонда в земли других  
категорий для целей,

не связанных с ведением  
лесного хозяйства  
Форма

**Акт о выборе земельного участка лесного фонда**

**Сноска. Акт - в редакции приказа Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 29.04.2020 № 101 (вводится в действие по истечении десяти календарного дня после дня его первого официального опубликования).**

Республика Казахстан \_\_\_\_\_ область \_\_\_\_\_  
район \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ месяца \_\_\_\_\_ дня.  
Представитель государственного лесовладельца в  
лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество (при его наличии)) действующего на основании \_\_\_\_\_ положения (устава) с одной стороны, и представитель государственного органа, физического или юридического лица (далее - заявитель)

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество (при его наличии)) действующего на основании положения (устава) с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

Согласно \_\_\_\_\_ поступившей \_\_\_\_\_ заявки \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица или наименование государственного органа или юридического лица) произведено обследование в натуре

указанного \_\_\_\_\_ участка.  
При \_\_\_\_\_ обследовании \_\_\_\_\_ оказалось:

1. Участок расположен в \_\_\_\_\_ кварталах \_\_\_\_\_ лесничества

\_\_\_\_\_ (наименование государственного лесовладельца)

2. В обследованном участке числится площадь \_\_\_\_\_ гектар, в том числе: \_\_\_\_\_ лесной, покрытой лесом \_\_\_\_\_ гектар, лесной, не покрытой лесом: \_\_\_\_\_ гектар, в том числе лесные культуры \_\_\_\_\_ гектар, угодий \_\_\_\_\_ гектар, сенокосов \_\_\_\_\_ гектар, не удобных (болот и прочих) \_\_\_\_\_ гектар, пастбищ \_\_\_\_\_ гектар, дорог \_\_\_\_\_ гектар, прочие \_\_\_\_\_ земли \_\_\_\_\_ гектар.

3. Покрытая лесом площадь состоит из:

Урочище	Номер квартала	Выдел	Площадь участка	Состав	Класс возраста	Полнота	Запас древесины	
							деловой	дров

4. Обследованный участок расположен в границах полосы реки \_\_\_\_\_,

выделение его из лесного фонда не создает чересполосицы.

5. Категория лесного фонда \_\_\_\_\_

6. Лесохозяйственные особенности участка \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

7. Участок пригоден (не пригоден) для заявочных целей, имеет нижеследующую

почвенно-  
геологическую

характеристику:

---

---

---

8. Наличие и месторасположение земельных участков, ранее переведенных из земель

лесного фонда в земли других категорий для целей, не связанных с ведением лесного

хозяйства:

---

—

---

---

---

---

---

---

---

(указать № квартала, лесничества, цели передачи и наименование организации, кому

переданы \_\_\_\_\_ участки)

9. Цели использования, планируемых к передаче земельных участков:

---

---

---

---

---

---

---

---

10. Лесистость административного района

11. Условия передачи испрашиваемой площади:  
а) \_\_\_\_\_ срок передачи

б) \_\_\_\_\_ размер допускаемой расчистки и раскорчевки

---



---

(подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии))

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции  
Республики Казахстан