

**Об утверждении проекта (схемы) зонирования земель, границ оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки села Амангельды и населенных пунктов Амангельдинского района**

Решение маслихата Амангельдинского района Костанайской области от 28 февраля 2024 года № 79. Зарегистрировано в Департаменте юстиции Костанайской области 5 марта 2024 года № 10156-10

      В соответствии со статьями 8, 11 Земельного кодекса Республики Казахстан, статьей 6 Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" Амангельдинский районный маслихат РЕШИЛ:

      1. Утвердить проект (схему) зонирования земель села Амангельды и населенных пунктов Амангельдинского района согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

      2. Утвердить границы оценочных зон и поправочные коэффициенты к базовым ставкам платы за земельные участки села Амангельды и населенных пунктов Амангельдинского района согласно приложениям 3, 4 к настоящему решению.

      3. Настоящее решение вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
|
*Исполняющий обязанности председателя районного маслихата*
 |
*Н. Альмагамбетов*
 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1 |
|   | к решению Амангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 28 февраля 2024 года |
|   | № 79 |

 **Проект (схема) зонирования земель села Амангельды**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 2 |
|   | к решению Амангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 28 февраля 2024 года |
|   | № 79 |

 **Проект (схема) зонирования земель населенных пунктов Амангельдинского района**



|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 3 |
|   | к решению Амангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 28 февраля 2024 года |
|   | № 79 |

 **Границы оценочных зон и поправочные коэффиценты к базовым ставкам платы за земельные участки села Амангельды Амангельдинского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер зоны |
Границы оценочных зон |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
I |
улицы Абай Кунанбаева, Ахметбекова, Б.Гордеева, Б.Майлина, Божманова, Дуйсенбина, Канжигалина, Кейки батыра, Сырбай Мауленова, Наурыз, Сатыбалдина, Сейфуллина, Танаткан палуана, Торгай, центральная часть улицы А.Байтурсынова от пересечения с улицей Абая Кунанбаева до пересечения с улицей Дуйсенбина, центральная часть улицы М.Маметовой от пересечения с улицей Абая Кунанбаева до пересечения с улицей Дуйсенбина (002) |
1,95 |
|
2 |
II |
улицы А.Нурманова, Жауке батыра, Иман батыра, Касымова, Кошкар батыра, К.Байдаулетова, Т.Бадамбаева, Той тобе, автодорога Аркалык - Торгай, северная часть улицы А.Байтурсынова от пересечения с улицей Абая Кунанбаева, северная часть улицы М.Маметовой от пересечения с улицей Абая Кунанбаева до пересечения с автодорогой Аркалык - Торгай (003)
улицы Байкадамова, Д.Ещанова, Ермагамбетова, Жалдама, Матибай акына, Сейдахмет акына, М.Ауезова, М.Дулатова, Ш.Уалиханова, Ш.Дауылбаева, южная часть улицы А.Байтурсынова от пересечения с улицей Дуйсенбина, южная часть улицы М.Маметовой от пересечения с улицей Дуйсенбина до пересечения с улицей М.Дулатова (001). |
1,85 |

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 4 |
|   | к решению Амангельдинского |
|   | районного маслихата |
|   | от 28 февраля 2024 года |
|   | № 79 |

 **Границы оценочных зон и поправочных коэффициентов к базовым ставкам платы за земельные участки населенных пунктов Амангельдинского района**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|
№ |
Номер зоны |
Границы оценочных зон |
Поправочные коэффициенты |
|
1 |
I |
cело Урпек (014), cело Агаштыколь (014), cело Есир (004), cело Амантогай (033), cело Жалдама (032), cело Карасу (012), cело Байгабыл (006) |
1,7 |
|
2 |
II |
cело Кумкешу (008), cело Косжан (014), cело Агайдар (012), cело Кемер (004), cело Аккиси (005), cело Карашатобе (014) |
1,5 |
|
3 |
III |
село Аксай (049), cело Тасты (037), cело Когалыколь (035), cело Уштогай (045), cело Степняк (047), cело Кабырга (016), cело Есенбаев (012) |
1,45 |
|
4 |
IV |
село Карынсалды (041), cело Каракудук (033), cело Жанатай (016), cело Абу Сыздыков (036), cело Айтбай (008) |
1,35 |
|
5 |
V |
cело Жанатурмыс (006), cело Шакпак (035), cело Жетибай (006) |
1,25 |
|
6 |
VI |
село Горняк (043) |
1,00 |

 © 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан